

FASHION WEEK

Six mois dans les coulisses de la création chez Guy Laroche P.26 et 28


V. Wartner / 20 Minutes

www.20minutes.fr Vendredi 27 septembre 2013 N° 2526

ÉDITION NATIONALE

CONSOMMATION


M. Libert / 20 Minutes

Amazon, le géant américain que les Français adorent P.2

CAHIER IMMOBILIER

Nos conseils pour acheter, aménager, investir... P.13 à 21

LE DUEL DU MOIS

Vin rouge ou vin blanc ?

Préférez-vous le vin rouge ou le vin blanc ?



Choisissez les prochaines questions Duel du mois en utilisant l'application iPhone BVA.

Enquête réalisée par téléphone et Internet les 12 et 13 septembre 2013 auprès d'un échantillon de 1 049 personnes représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.

Francis Heaulme en 2002.

Frederic Stevens / Sipa

EXCLUSIF

Heaulme parle

«Le routard du crime», qui sera jugé en mars 2014 pour le meurtre de deux enfants à Montigny-lès-Metz en 1986, brise le silence depuis sa cellule. P.6



1 Amazon reste la marque préférée des Français

Amazon premier, Picard et Yves Rocher deuxièmes ex-aequo. Comme l'année dernière, le géant américain de la vente en ligne arrive en tête du classement des marques préférées des Français, devant l'enseigne de surgelés (déjà deuxième en 2012) et celle de cosmétiques (nouvelle venue sur le podium). Un classement établi par le cabinet d'études OC & C sur plus de 4 000 personnes. Prix bas, rapport qualité-prix, service après-vente et rapport de confiance : Amazon domine dans presque toutes les catégories. Eclaboussé par le scandale de la viande de cheval, Picard demeure tout de même numéro 1 en termes de qualité des produits. Les prix jugés accessibles et la naturalité des produits Yves Rocher ont joué en faveur de la marque cosmétique. Dans la grande distribution, Leclerc occupe toujours la première place, devant Auchan et Carrefour. ■

Claire Planchard



M. Libert / 20 Minutes

Les entrepots du géant américain, à Lauwin (Nord).

2 Booba règle ses comptes avant Urban Peace

Le grand rendez-vous du rap français, Urban Peace, se fera demain au Stade de France sans Booba. Le sulfureux rappeur n'est plus invité depuis 2008, année où il avait jeté une bouteille de whisky dans le public après avoir reçu des injures. Un boycott qui lui permet de dire tout le mal qu'il pense de ses collègues dans une interview au *Parisien* : « IAM, c'est pas dans l'air du temps. La Fouine, c'est pourri. Et Rohff, il faut qu'il fasse ses preuves. »


L. Urman / Sipa

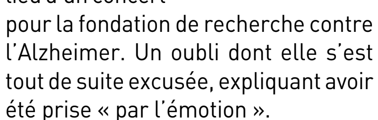
3 Les viticulteurs craignent une nouvelle taxe

Le monde viticole (vignerons, producteurs, négociants) s'est inquiété jeudi de mesures envisagées en France comme la taxation sur le vin, qui sera discutée dans un projet pour réduire le déficit de la Sécurité sociale. Les professionnels du secteur ont demandé au gouvernement de soutenir « la deuxième activité exportatrice du pays ».

4 Leur iPhone les envoie sur une piste d'aéroport

Ce mois-ci, plusieurs automobilistes se sont retrouvés au beau milieu des pistes d'un aéroport de l'Alaska, aux Etats-Unis, trompés par les instructions erronées de leur iPhone. « Nous avons eu deux incursions sur les pistes, a déclaré une responsable de l'aéroport. Les personnes impliquées ont expliqué avoir suivi les indications de leur iPhone. » Aucun accident n'est heureusement à déplorer.

5 L'oubli bien mal choisi de Carla Bruni


L. Erez / Sipa

Ça ne pouvait pas tomber à un pire moment. Mercredi soir, sur scène, Carla Bruni a oublié les paroles de sa célèbre chanson *Quelqu'un m'a dit*... en plein milieu d'un concert pour la fondation de recherche contre l'Alzheimer. Un oubli dont elle s'est tout de suite excusée, expliquant avoir été prise « par l'émotion ».

6 Un bus roule sur un ado dans le Val-de-Marne

Un adolescent de 16 ans a été grièvement blessé par un bus qui lui a roulé dessus à Créteil (Val-de-Marne) jeudi, a indiqué la police. L'adolescent, qui courait pour attraper le bus, a trébuché puis chuté avant de passer sous les roues arrières du véhicule.

7 Saint-Brieuc déclare la guerre au chewing-gum

La mairie de Saint-Brieuc (Côtes d'Armor) n'en peut plus. Pour lutter contre l'épidémie de chewing-gums collés sur les trottoirs de la ville (on en trouve jusqu'à 70 au mètre carré, selon le *Télégramme*), elle a décidé d'installer 50 panneaux, disséminés dans la ville, pour coller ces trop attachants petits bouts de gomme.

8 Une hyène s'offre une promenade à Johannesburg

Il y a des jours où la nature se rappelle à la ville. Les habitants de Johannesburg (Afrique du Sud) ont pu en témoigner jeudi, après avoir vu une hyène se promener dans un quartier résidentiel. « Elle a sans doute été chassée par des chiens des plaines et s'est enfoncée dans la ville sans s'en rendre compte », a déclaré le responsable d'un zoo, qui l'a capturée, soignée et remise en liberté.

LA MÉTÉO



Le temps se dégrade

C'est un temps mitigé et lourd qui va dominer sur de nombreuses régions avec une alternance d'éclaircies et de passages nuageux. De rares ondées pourront se produire du bassin parisien au Nord-Est.

9 2 % D'EAU

C'est la quantité d'eau à la surface du sol de Mars, révèle l'étude d'un échantillon pris par le robot Curiosity. La découverte ouvre de nouvelles perspectives pour l'exploration habitée de cette planète.

10 C'EST TWEETÉ !



11 Il conduisait sans permis depuis 1966

Les gendarmes ont découvert lors d'un contrôle routier dans l'agglomération de L'Aigle (Orne) qu'un homme de 67 ans conduisait sans permis depuis 1966, ont-ils annoncé jeudi. Le conducteur n'avait jamais eu d'accident de voiture. Il encourt une peine maximale d'un an de prison et 15 000 euros d'amende.

12 La crise coûte au plus beau village de France

La localité historique de Saint-Lizier (Ariège) devrait bientôt cesser de faire partie des « Plus beaux villages de France ». En cause : la crise financière. Pour faire rentrer des fonds, le maire a en effet dû ouvrir une zone d'activité commerciale à l'entrée du village. Un choix « en rupture avec l'idée que l'on se fait d'un plus beau village de France », selon les responsables du label.

13 Brad et Shia font du camping en forêt

Histoire de tisser des liens avant de tourner ensemble, Brad Pitt et Shia LaBeouf sont partis camper, avec trois autres acteurs, dans la campagne anglaise la semaine dernière. Une idée du réalisateur, David Ayer, pour que ses acteurs se sentent aussi proches que les soldats qu'ils interpréteront dans *Fury*, sur les écrans l'an prochain.

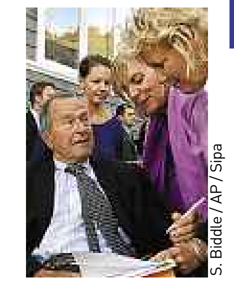


Rex / Sipa

14 Vaste escroquerie à la fausse carte

C'était selon la police « une véritable filière, à un niveau rarement vu en France ». Douze hommes et deux femmes âgés de 20 à 35 ans ont été interpellés à Nantes après avoir acheté pour 200 000 € de bijoux, de meubles ou d'alcool, à l'aide de fausses cartes bancaires préalablement « réencodées » avec 600 vrais numéros de cartes récupérés via un site spécialisé.

15 George Bush père à un mariage gay



S. Biddle / AP / Sipa

Un ancien président conservateur témoin du mariage de deux femmes : l'image risque de surprendre le parti républicain américain. George H. W. Bush, 89 ans, a pourtant participé le week-end dernier à l'union d'un couple de lesbiennes à Kennebunkport, dans l'état du Maine, a indiqué mercredi un de ses porte-parole. Treize Etats américains autorisent aujourd'hui les unions entre homosexuels, mais les Américains y sont toujours majoritairement opposés.

16 A Paris, Burger King est annoncé en gare

Cette fois, c'est pour de vrai. Après des mois et des mois de rumeurs, la marque de fast-food Burger King a annoncé son retour à Paris, après deux restaurants déjà ouverts à Marseille et à Reims. Le numéro 2 mondial de la restauration rapide s'installera gare Saint-Lazare au mois de décembre.

17 « Je me suis mis à boire seul, tous les jours. »

Atteint de la maladie de Parkinson depuis 1991, Michael J. Fox a révélé cette semaine qu'il s'était réfugié dans l'alcool à l'annonce de son diagnostic. « Je me suis mis à boire seul, tous les jours », a avoué la star de la trilogie *Retour vers le futur*, qui s'est dit sauvé par une thérapie lors de laquelle il s'est rendu compte que sa maladie n'était pas une « peine de mort » et qu'il devait continuer à vivre et travailler.



C. Haston / AP / Sipa

18 Le taxi cachait des grenouilles de contrebande

Des douaniers suisses ont découvert, lors d'un contrôle de routine à Kreuzlingen, tout près de Constance (Allemagne), 35 grenouilles appartenant à des espèces protégées, ainsi qu'un lézard gecko dissimulés dans un taxi français, selon un communiqué publié par l'Office des douanes. Le chauffeur de taxi risque une amende de 1 600 euros.

19 Barilla fait bouillir les réseaux sociaux

« Nous ne ferons jamais de pub avec une famille homosexuelle. Si [les homosexuels] n'aiment la communication autour de nos pâtes, ils iront en manger d'autres. » Ces propos émis jeudi à la radio italienne par Guido Barilla, patron des pâtes du même nom, lui ont immédiatement valu un appel au boycott et des réactions scandalisées sur les réseaux sociaux. Le PDG s'est rapidement excusé via Twitter. ■

20 Ballons, hélices et plantes : c'est l'Aéroflorale, engin volant à Nantes

Fabrice Elsner / 20 Minutes

Un drôle d'engin volant, baptisé Aéroflorale, s'est posé jeudi sur une place de Nantes. Cet aéronef végétalisé, qui vole à travers l'Europe, vise à promouvoir la biodiversité et la réflexion environnementale.

SHARAN BURROW Elle dénonce les décès sur les chantiers au Qatar

«Pas de Coupe du monde sans droits des travailleurs»

Propos recueillis par Alexandre Sulzer

Selon un article du quotidien britannique *The Guardian*, au moins 44 travailleurs népalais sont morts entre le 4 juin et le 8 août sur des chantiers au Qatar. Le pays engage d'importants travaux en vue de la Coupe du monde de football de 2022. Sharan Burrow, secrétaire générale de la Confédération internationale syndicale, dénonce un non-respect du droit du travail.

Le nombre de décès de travailleurs népalais au Qatar vous étonne-t-il ?
Ce n'est pas une surprise. Selon les chiffres fournis par les ambassades, quelque 200 travailleurs indiens et autant de Népalais meurent chaque année. Si on fait une projection d'ici à la Coupe du monde, cela représente potentiellement 4 000 morts, voire 5000 en comptant les autres nationalités. Il y aura plus d'ouvriers morts pour la Coupe du monde que de footballeurs venus y jouer.


Y. Tsuno / AFP
Sharan Burrow dirige la Confédération internationale syndicale.

Le Qatar affirme pourtant s'assurer que les règles internationales de droit du travail sont appliquées…
Il ne s'agit que de propagande, aucune action réelle n'est engagée. Le Qatar est un Etat esclavagiste. Même François Hollande n'a pas réussi à faire sortir deux footballeurs coincés là-bas. Les actions à entreprendre sont pourtant simples : il faudrait créer un salaire minimum et abolir le système du kafala (parrainage), qui fait qu'un étranger ne peut recevoir ou quitter un travail au Qatar sans l'autorisation d'un ressortissant qatarien.

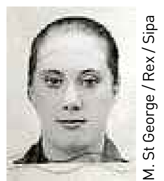
Vous appelez au boycott de la Coupe du monde. Cela sera-t-il efficace ?
Notre message est le suivant : pas de Coupe du monde sans droits des travailleurs. Nous sommes en contact avec différents gouvernements à ce sujet et, tout en proposant un dialogue au Qatar, nous maintenons la pression sur la Fifa (Fédération internationale de football). qui n'a toujours pas entrepris d'action concernant les droits des travailleurs. ■

Pas de réaction

Contactée par *20 Minutes*, l'ambassade du Qatar en France n'avait pas répondu à nos sollicitations jeudi soir.

KENYA

Interpol recherche une Britannique


M. St George / Rex / Sipa

Traquée. **Moins d'une semaine après l'as**saut d'un centre commercial de Nairobi, le nom de Samantha Lewthwaite, dite « la Veuve blanche », a refait surface. Une notice rouge – demande d'arrestation diffusée à 190 pays, à des fins d'extradition – a été émise jeudi par Interpol à l'encontre de la Britannique de 29 ans, à la demande du Kenya. Egalement connue sous le nom de Natalie Webb, elle est recherchée par ce pays pour détention d'explosifs et complot en vue de commettre un crime, des charges remontant à décembre 2011.
Le nom de cette mère de trois enfants, en cavale depuis deux ans, est réapparu après l'attaque à Nairobi, mais les assaillants shebab ont démenti sa présence dans le centre commercial. Elle est aussi connue pour être l'épouse de Germaine Lindsay, l'un des kamikazes des attentats du 7 juillet 2005 à Londres. ■

20 SECONDES

LIBÉRIA

La condamnation de Charles Taylor confirmée

La condamnation de Charles Taylor, ex-président libérien, à 50 ans de prison pour crimes contre l'humanité a été confirmée en appel jeudi par le Tribunal spécial de La Haye.

ITALIE

Des restes humains près de l'épave du « Concordia »

Des restes humains ont été trouvés jeudi à proximité de l'épave du *Concordia*, redressée il y a quelques jours. Le naufrage du paquebot en janvier 2012 avait fait 32 morts.

CLIMAT

Un rapport sur le réchauffement

Le Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat (Giec) présente ce vendredi des preuves scientifiques encore plus précises de l'ampleur du réchauffement dans son 5e rapport. Le document, qui va être publié en quatre temps d'ici à l'automne 2014, a pour but de guider les pays vers un grand accord international sur le climat en 2015. Objectif : tenter de contenir le réchauffement sous le seuil de + 2 °C depuis l'époque pré-industrielle.
Les conclusions du Giec risquent de mettre en lumière le peu de marge de manœuvre dont disposent désormais les pays pour atteindre cette cible. La planète s'est déjà réchauffée d'environ 0,8 °C depuis le début du XXe siècle.
Reposant sur les contributions de 250 scientifiques et des études déjà publiées, le premier volume devrait confirmer la responsabilité de l'homme, revoir à la hausse la montée attendue du niveau de la mer et l'intensification d'événements extrêmes (vagues de chaleur, fortes pluies) dans certaines régions, au vu d'une version provisoire du résumé divulguée cet été. ■ ***Faustine Vincent***

30 ans HANDICAP INTERNATIONAL AVEC 20 minutes

La pyramide, c'est samedi

Handicap International organise sa traditionnelle pyramide de chaussures samedi, dans tout le pays pour dire « non » aux mines antipersonnel et aux bombes à sous-munitions.



P. Grappin / Handicap International



europe by easyJet : l'Europe par easyJet. (1) Prix aller simple par personne, valide au 05/09/13, avec 2 passagers voyageant sur la même réservation, taxes et frais de gestion inclus. Des frais variables s'appliquent pour les bagages en soute. 699 sièges disponibles pour des vols **entre le 06/11/13 et le 15/06/14** selon disponibilités et au départ de l'aéroport de Lyon. Hors lignes saisonnières qui n'opèrent qu'une partie de l'année. Voir easyJet.com. (2) C'est ça la génération easyJet. Crédit photo : VCCP.

FRANCIS HEAULME « Le routard du crime » a répondu aux questions de « 20 Minutes » depuis sa cellule

« Si je sors un jour de prison, je me ferai tout petit… »

Propos recueillis par Vincent Vantighem

La dernière fois qu'on l'a entendu, c'était dans l'enceinte d'une cour d'assises. « Mon style, c'est l'Opinel. Et j'étrangle à mains nues. Montigny, c'est pas moi ! », avait-il lâché. Ce jour-là, Francis Heaulme était un simple témoin. Et c'est Patrick Dils qui était l'accusé. Dix ans plus tard, Dils est libre. Heaulme est, lui, de nouveau renvoyé aux assises pour répondre du meurtre de deux enfants commis à Montigny-lès-Metz (Moselle) en 1986. Ce sera en mars 2014. Par l'entremise de son nouvel avocat, Pierre Gonzalez de Gaspard, *20 Minutes* a fait passer en prison, à Ensisheim (Haut-Rhin), une série de questions au « routard du crime ». Les réponses nous ont été restituées le 17 septembre.

Comment vous portez-vous ?
Ça va. J'ai une cellule pour moi tout seul. Elle fait six mètres sur trois. Peut-être un peu moins. Les sanitaires sont propres. Je fais le ménage moi-même.

« C'est une erreur judiciaire aussi lourde que celle de Patrick Dils… »

Quels rapports entretenez-vous avec les autres détenus d'Ensisheim ?
Je suis en contact avec deux détenus. Le premier a 32 ans et a été condamné à vingt ans de prison. Il vient me voir l'après-midi. On parle, on regarde la télé et parfois on joue à la console. L'autre a 49 ans, et il est condamné à une peine de quinze ans. Cette situation me satisfait.

Recevez-vous beaucoup de visites au parloir ?
Ma sœur, Christine, vient me voir souvent. La semaine dernière, elle m'a rapporté des photos de ses enfants. Ils ont 8 et 10 ans. Je les aime bien. Sinon, je reçois des courriers d'anciens codétenus, de ma sœur et de mon avocat.

Travaillez-vous ? Suivez-vous une formation particulière ?
Non, je ne travaille pas. Je touche une petite pension de la Caisse d'allocations familiales à cause de mon handicap. Cela fait 232,95 € par mois.

En mars 2014, vous serez jugé pour le double meurtre de Montigny-lès-Metz. Comprenez-vous pourquoi vous êtes renvoyé devant une cour d'assises ?
Vingt-huit ans après les faits, non, je ne comprends pas. Surtout que j'ai déjà dit que ce n'était pas moi. Pour moi, c'est une erreur judiciaire aussi lourde que celle de Patrick Dils.

Vous avez été reconnu coupable de neuf meurtres dans huit affaires et condamné plusieurs fois à la perpétuité. Pensez-vous sortir de prison un jour ?
Je ne sais pas. On verra. Je verrai ce que je ferai à ce moment-là. Cela dépendra de mon âge. Je pense que j'irai vivre chez ma sœur si je sors un jour.

Si vous sortez, quel accueil les Français vous réserveront-ils, d'après vous ?
J'ai eu des pépins. J'ai commis des erreurs. Mais je paye pour tout ça. Je continue à payer. Je pense que les gens comprendront. Après, je ne crierai pas sur la place publique : "Eh ! Je suis Francis Heaulme !" Si je sors un jour de prison, c'est sûr, je me ferai tout petit… ■


V. Kessler / Sipa
Francis Heaulme, ici en 1996, sera de nouveau jugé pour meurtre en 2014

Une affaire qui dure depuis vingt-sept ans

28 septembre 1986 Les corps de Cyril Beining et Alexandre Beckrich, 8 ans, sont découverts à Montigny-lès-Metz, le crâne fracassé à coups de pierre.
27 janvier 1989 Patrick Dils est condamné à la perpétuité.
7 janvier 1992 Francis Heaulme est arrêté pour un meurtre commis à Brest.
1993 Interrogé en prison, il évoque spontanément l'affaire de Montigny.
24 avril 2002 Patrick Dils est acquitté après quinze ans de détention.
31 mars 2014 Francis Heaulme sera jugé aux assises de Moselle pour ce double meurtre. Il encourt la réclusion criminelle à perpétuité.


A. Gelebart / 20 Minutes
L'avocat de Francis Heaulme, Pierre Gonzalez de Gaspard.

Il conteste les faits dans l'affaire de Montigny-lès-Metz

Il ne tire pas de plans sur la comète, mais Francis Heaulme évoque, dans l'entretien qu'il a accordé à *20 Minutes*, la possibilité de « sortir un jour de prison ». Avant ça, « le routard du crime » doit surtout se concentrer sur la nouvelle étape judiciaire qui l'attend. Le 31 mars 2014, il sera jugé pour le double meurtre de Montigny-lès-Metz. Bien sûr, *20 Minutes* avait intégré des questions à ce propos dans la liste transmise à Francis Heaulme. « Celles-là, c'est moi qui y réponds et non mon client », a tranché son avocat, Pierre Gonzalez de Gaspard. L'affaire est spéciale. Alors que Patrick Dils était emprisonné, les enquêteurs se sont aperçus que les corps des enfants, morts le crâne fracassé à coups de pierre, portaient « la quasi-signature criminelle » de Heaulme.

Il a vu un « autre homme »

Interrogé, le tueur en série a reconnu qu'il était présent sur place le jour des faits et qu'il avait reçu des pierres jetées par les enfants. Mais il a toujours nié les avoir tués. « Bien sûr qu'il conteste toujours les faits, réagit son avocat. Surtout, il m'a confié avoir vu un autre homme sur place le jour des meurtres. C'est un élément intéressant… » Cela correspond aussi à un témoignage du dossier qui n'a pas été exploité. L'avocat a donc décidé de réclamer un supplément d'information judiciaire : « Il faut savoir qui est cet autre homme. »
Jean-François Abgrall, le gendarme qui a arrêté Heaulme en 1992, se montre, lui, sceptique. « La chose dont nous sommes sûrs, c'est que Heaulme était sur place le jour des faits. C'est surtout ça qui pose question… » ■ **V. V.**


“ RENONCER
AU MEILLEUR DE
L’INNOVATION
À CAUSE DU PRIX ?
JE CHOISIS
PLUTÔT
LES VERRES
PROGRESSIFS
KRYS. ”
ORIGINE FRANCE® GARANTIE
BVCert. 6019358
VERRES
Kalysté
2.0
krys.com
Les verres correcteurs sont des dispositifs médicaux qui constituent
des produits de santé réglementés portant à ce titre le marquage CE.
En cas de doute, consultez un professionnel de santé spécialisé. 01/08/2013
Crédit photo : Getty Images. Photo non contractuelle.
KRYS GROUP SERVICES RCS VERSAILLES B421 390 188.
Krys™
Vous allez
vous aimer

FAITS DIVERS La mère et le beau-père livrent au compte-gouttes les circonstances du drame

Fiona, aurait été enterrée nue

Armelle Le Goff

Le parquet a requis la mise en examen et le placement en détention de Cécile Bourgeon et Berkane Maklouf, la mère et le beau-père de Fiona, qui ont été présentés dans la soirée de jeudi au juge d'instruction. Les mises en examen pour « coups mortels » aggravés visant Berkane Maklouf et « dénonciation de crime imaginaire » visant Cécile Bourgeon, sont passibles respectivement de 30 et 5 ans de prison.

Devant sa sœur de 2 ans

Le procureur de la République, Pierre Sennès, a révélé que la mère et le beau-père, après avoir trouvé le corps sans vie de la fillette dans son lit dimanche 12 mai, ont dit avoir mis le corps de Fiona dans un sac, puis dans le coffre de leur voiture, avant d'aller l'enterrer nue dans les environs de Clermont-Ferrand sous les yeux de sa petite sœur de 2 ans.

Plus tôt dans la journée, les fouilles visant à retrouver le corps de la petite fille près du lac d'Aydat (Puy-de-Dôme), ont été levées sans que sa dépouille ait été retrouvée. Le procureur a déclaré que dès le début de l'affaire, les enquêteurs s'étaient concentrés sur « deux pistes » : celle d'un « prédateur » et celle de la famille de Fiona. L'interpellation du couple avait ainsi été décidée dès « le mois de juin », et différée en raison de la grossesse de Cécile Bourgeon, qui a accouché de son troisième enfant fin août. Pour l'instant les versions de la mère et de son compagnon divergent sur les circonstances du décès. Cécile Bourgeon accuse son compagnon d'avoir mortellement frappé Fiona tandis que lui évoque « un accident domestique ». ■

Suivez les développements de l'affaire sur





P. Desmazes / AFP

Les recherches de jeudi n'ont rien donné. Elles doivent reprendre ces jours-ci.

En vidéo, quand la mère de Fiona parlait aux médias de la disparition de sa fille.

Cécile Bourgeon avait ému l'opinion…

Cécile Bourgeon, dont le désarroi avait ému l'opinion, reprochait récemment aux policiers de ne pas travailler assez vite. L'affaire avait commencé le 12 mai, lorsqu'elle avait affirmé à la police que sa fille de 5 ans avait disparu dans un parc de Clermont-Ferrand alors qu'elle-même, enceinte de six mois, s'était assoupie. Jeudi soir, elle était mise en examen pour « dénonciation de crime imaginaire », « recel de cadavre » et « dissimulation de preuve ».

ÉDUCATION

Qui sont les oubliés de la cantine ?

Comme à chaque rentrée, des élèves n'ont pas accès à la cantine scolaire. Une situation dénoncée jeudi par la FCPE. Car ces dernières années, les demandes d'inscription ont explosé et les cantines n'ont pas toujours les moyens humains et matériels de toutes les satisfaire. Ce qui amène des collectivités territoriales à restreindre l'accès à la restauration scolaire. Ainsi, dans certaines communes, les élèves dont les deux parents ne travaillent pas ne sont pas jugés prioritaires pour la cantine. Dans d'autres, ce sont les enfants de petite section. Autre cas de figure : « Les parents qui travaillent, mais qui ont une nourrice ou un proche habitant près de l'école sont parfois incités à ne pas s'inscrire à la restauration scolaire », souligne Paul Raoult, président de la FCPE. Le dernier obstacle à la cantine est financier. Car bien que le tarif du repas en fonction du quotient familial soit appliqué dans une majorité de communes, certaines s'y refusent. Le coût de la cantine est alors parfois trop lourd à assumer pour des familles modestes. ■ *Delphine Bancaud*

SECONDES 20

FAITS DIVERS

Une noyade peut-être liée aux disparues de Perpignan

Les policiers enquêtant sur les disparues de Perpignan sont en train de vérifier si le principal suspect, Francisco Benitez, connaissait Sandra Martin, retrouvée noyée en 1999 en Ariège. Le légionnaire s'est suicidé en août.

Une fillette oubliée dans le bus scolaire

Le 17 septembre, une fillette de 2 ans et demi a été oubliée toute une matinée dans un bus scolaire en Corrèze. Le chauffeur n'avait pas vu la petite qui s'était endormie et la directrice de l'école la croyait malade.



BMW X1 OPEN EDITION.

À PARTIR DE 370 €/MOIS.

SANS APPORT, ENTRETIEN ET GARANTIE INCLUS

LARGE GAMME D'ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

PAR VOTRE CONCESSIONNAIRE

www.bmw.fr/editions

Exemple de loyer pour une BMW X1 sDrive16d Lounge en Location Longue Durée sur 36 mois et pour 45 000 km. 36 loyers linéaires hors assurances facultatives : 343,33 €/mois. Contrat national d'entretien facultatif au prix de 26,67 €/mois pour 36 mois et/ou 45 000 km (au 1er des deux termes atteint) comprenant l'entretien, l'assistance du véhicule, le véhicule relais panne catégorie B pendant 5 jours maximum, souscrit auprès de BMW Finance. Coût total du contrat d'entretien : 960,12 €. Offre réservée aux particuliers valable pour toute commande d'une BMW X1 sDrive16d Lounge **avant le 31/12/13** dans les concessions BMW participantes. Sous réserve d'acceptation par BMW Finance - 78286 GUYANCOURT Cedex - SNC au capital de 87 000 000 € - RCS VERSAILLES 343 606 448. Courtier en assurance N° ORIAS : 07 008 883. Vérifiable sur www.orias.fr. Consommation en cycle mixte : **4,9 l/100 km.** CO_2 : **128 g/km.**

Modèle présenté : BMW X1 sDrive16d xLine avec peinture métallisée, projecteurs bi-xénon et radars de stationnement avant et arrière PDC à 441,72 €/mois en Location Longue Durée sur 36 mois et pour 45 000 km avec entretien et garantie inclus.

SOCIAL

Hollande sifflé à Florange

Arrivé et reparti sous les sifflets à Florange (Moselle), dont les hauts fourneaux ont fermé il y a cinq mois, François Hollande y a annoncé jeudi la création d'une plateforme pour la sidérurgie du futur en Lorraine. Dès 2014, l'Etat débloquera 20 millions d'euros pour ce projet. « Je viendrai chaque année ici à Florange pour veiller au respect des engagements pris », a promis le Président. « On aurait préféré quelque chose de plus concret », a commenté Walter Broccoli, élu FO. « Lui, au moins, il a eu le courage de venir nous voir », a-t-il tempéré. ■ **O. G.**

LE CHIFFRE

47

ans. C'est le nombre d'années durant lesquelles un homme de 67 ans, contrôlé mercredi dans l'Orne, a conduit sans permis. Sans jamais avoir d'accident.

Source : AFP

20 SECONDES

INSOLITE

Un trésor au Mont-Blanc

Un jeune alpiniste savoyard a découvert pour plusieurs dizaines de milliers d'euros de pierres précieuses sur un glacier du Mont-Blanc. Selon la gendarmerie, elles proviendraient du crash d'un avion indien vieux d'un demi-siècle.

DROGUE

Après une saisie, Air France se constitue partie civile

La compagnie a annoncé jeudi son intention de se constituer partie civile dans l'affaire de la saisie record de 1,3 tonne de cocaïne sur un de ses vols Caracas-Paris. « Les bagages non identifiés ont été introduits de façon délictueuse dans la chaîne de chargement des conteneurs destinés à être embarqués dans l'avion », indique le point d'étape sur l'enquête interne.

ACCIDENT DE BRÉTIGNY Les victimes et leurs proches se réunissent samedi

Une indemnisation délicate

William Molinié

Les victimes de l'accident de train en gare de Brétigny-sur-Orge (Essonne), survenu le 12 juillet, vont-elles accepter une indemnisation « à l'amiable » ? Samedi à 14 h, une réunion d'information doit rassembler le parquet, la SNCF, RFF, les assureurs, le ministère des Transports, le Conseil national des barreaux et les victimes. Un texte, intitulé « Convention nationale d'indemnisation des victimes de l'accident ferroviaire de Brétigny-sur-Orge » et dont *20 Minutes* a eu communication, doit leur être présenté (*lire l'encadré*). L'objectif de l'indemnisation est de « replacer [la victime] dans une situation aussi proche que possible de celle qui aurait été [la sienne] si l'accident n'avait pas eu lieu », précise un courrier daté du 26 août envoyé aux familles par Philippe Cebe, coordonnateur national du dispositif d'aide aux victimes de cet accident, nommé par Matignon.


Solal / Sipa

L'accident de Brétigny a fait sept morts et une trentaine de blessés.

Utilisé pour Furiani et AZF

« Cette procédure s'adresse surtout aux victimes dont les blessures physiques sont légères ou qui ont des traumatismes et séquelles psychologiques : insomnies, phobies du train, etc. », détaille Stéphane Gicquel, secrétaire général de la Fédération nationale des victimes d'attentats et d'accidents collectifs (Fenvac), signataire de la convention. « Ce texte a déjà été utilisé une dizaine de fois dans les accidents collectifs, comme après l'effondrement de la tribune du stade de Furiani à Bastia ou encore la catastrophe AZF à Toulouse. Il offre un cadre protecteur, rapide, transparent et équitable pour l'indemnisation des victimes », estime-t-il.

Mais tous ne sont pas du même avis. « Ils peuvent toujours proposer une indemnisation à l'amiable. Mais il ne faudrait pas que ce soit perçu comme une tentative pour étouffer l'affaire », commente Me Alexandre Varaut, le conseil d'une des victimes. Un autre avocat, Xavier-Philippe Gruwez, qui défend onze d'entre elles, annonce qu'il « rejettera en bloc » cette convention. « Avec ce processus à l'amiable, on veut détourner les victimes de leurs juges naturels », argue-t-il. ■

Compensation financière

Sur les quelque 400 personnes convoquées, 170 ont répondu à l'invitation, selon nos informations. La convention qui leur sera présentée a pour finalité d'ouvrir la voie à une compensation financière. « Si la victime accepte, l'argent est versé le mois suivant », indique à *20 Minutes* un connaisseur du dossier. En aucun cas, précise le document, l'acceptation de l'indemnisation n'empêche les victimes de se constituer « partie civile » au cours d'un hypothétique procès pénal.


F. Guillot / AFP

Cécile Duflot a critiqué Manuel Valls.

POLÉMIQUE

Duflot attaque Valls sur les Roms

François Hollande s'est refusé jeudi à tout commentaire à propos des attaques de Cécile Duflot contre Manuel Valls au sujet des Roms. La ministre EELV du Logement a critiqué avec virulence son collègue de l'Intérieur. Elle l'a accusé d'être allé « au-delà de ce qui met en danger le pacte républicain » et en a appelé à « la responsabilité du président de la République ». Mardi, Manuel Valls avait jugé que les Roms étaient majoritairement incapables de s'intégrer et devaient être « reconduits » en Roumanie et en Bulgarie. Le Premier ministre, Jean-Marc Ayrault, invité des journées parlementaires d'Europe Ecologie-Les Verts, a quant à lui renvoyé à la circulaire d'août 2012 sur les Roms. « Nous avons fait une réunion interministérielle que j'ai présidée, cela s'est traduit par une circulaire que Cécile Duflot a signée, que Manuel Valls a signée… », a-t-il rappelé.

De son côté, le président de l'UMP, Jean-François Copé, a demandé « solennellement » à François Hollande de « trancher immédiatement [ce] différend ». ■

Armelle Le Goff


20 SECONDES

SOCIAL

La Fnac annonce 180 suppressions de postes

La Fnac a annoncé « aux instances représentatives du personnel un projet d'adaptation de ses effectifs dans le métier du disque », qui prévoit 180 suppressions de postes en France sur un effectif de 800, a-t-elle indiqué jeudi dans un communiqué.

UNION EUROPÉENNE

Un trou de 20 milliards d'euros dans le budget

Le budget européen va accuser un trou de 20 milliards d'euros pour l'exercice 2013 et une partie des factures présentées par les Etats devront être reportées sur le budget 2014, a-t-on appris jeudi de source européenne. La Commission européenne a réclamé une rallonge de 11,2 milliards pour le budget 2013 afin de solder les impayés dus au titre de 2012.

RECYCLAGE La réutilisation à l'infini pourrait rapporter gros

Les ressources inexploitées de l'économie circulaire

Céline Boff

Sa spécialité, c'est la moquette. Son innovation, c'est, non pas de la vendre, mais de la louer à ses clients. Puis, lorsque le produit a fait son temps, de le récupérer et de le transformer… en une nouvelle et fraîche moquette, une matière recyclable à 98 %. L'entreprise néerlandaise qui défend ce modèle s'inscrit dans ce que l'on nomme l'économie circulaire. Un système qui va au-delà du simple recyclage des déchets : l'idée, c'est de veiller à réutiliser, réparer, recycler 100 % des produits et des matériaux utilisés pour les construire. Et ce, dès la première étape de leur conception.

Boucle vertueuse

Avec l'économie circulaire, rien ne doit se perdre, tout doit se transformer. Cette boucle vertueuse devrait couler de source et pourtant, à l'heure actuelle, 80 % des produits que nous consommons sont détruits après usage et seuls 10 % de nos déchets sont recyclés. « Prélever des matières premières, les transformer, les consommer, les jeter… Ce système linéaire domine aujourd'hui, mais il n'est pas tenable puisque nos ressources sont limitées », argue le président de l'Institut de l'économie circulaire, François-Michel Lambert, qui s'est exprimé sur ce sujet lors du LH Forum, événement dédié à l'économie positive et durable.

S'il était appliqué en France, ce système pourrait entraîner 20 à 50 milliards d'euros d'économies sur les matières premières ou encore les déchets non enfouis. Sans compter la création de nouveaux emplois, notamment dans l'ingénierie, la maintenance ou encore le recyclage. ■


M. Libert / 20 Minutes

Dans ce schéma, rien ne doit se perdre, tout doit se transformer.

Ils ont leur loi-cadre

D'autres pays ont déjà sauté le pas. La Chine, les Pays-Bas ou encore le Danemark ont tous une loi-cadre sur l'économie circulaire. Le Japon a la sienne depuis dix ans déjà et révise régulièrement ses objectifs.

SANTÉ

La Sécurité sociale rabotée en 2014



V. Wartner / 20 Minutes

Malgré les « efforts historiques », les comptes resteront dans le rouge.

Le gouvernement serre la vis des dépenses de santé. Si les comptes de la Sécurité sociale vont rester dans le rouge en 2014, le déficit sera proche de son niveau d'avant la crise de 2008, à 12,8 milliards d'euros contre 16,2 milliards en 2013. La branche maladie, la plus déficitaire, fera un « effort historique » avec 2,9 milliards d'euros d'économies surtout sur les soins de ville et les hôpitaux. Des expérimentations de vente de médicaments à l'unité pour maîtriser les dépenses seront menées dans quelques pharmacies. Côté dépenses, le sevrage tabagique à destination des jeunes de 20 à 25 ans sera trois fois mieux remboursé par la Sécu à hauteur de 150 € par an. Le tiers payant pour les jeunes filles de plus de 15 ans souhaitant recourir à la contraception sera aussi mis en œuvre. ■ *M. B.*

20 minutes SPÉCIAL


F. Scheiber / 20 Minutes

OÙ ACHETER

Investir malin, c'est aussi miser sur des endroits auxquels on ne penserait pas forcément. Nos coups de cœur inattendus en banlieue parisienne et en province.



F. Durand / SIPA

PRATIQUE

Pour suivre un bien mis en location, certains propriétaires choisissent de ne pas gérer seuls tout ou partie de leur investissement.


T. Cohen / Sipa

AMÉNAGER

Aucun détail n'est à négliger dans l'aménagement de son appartement. Au crayon à papier ou sur une application, faire un plan aide à ne pas se tromper.

Un projet à construire

Rex Featur / Sipa

PRIX Marchander fait partie du jeu, mais attention à ne pas laisser s'envoler de belles opportunités

Achat : les clés de la négociation

Coralie Donas

Cinq ? Dix ? Quinze pourcent ? L'acheteur immobilier apprécie toujours de pouvoir négocier un prix. « C'est culturel, sinon il a l'impression de se faire avoir », sourit Delphine Rouxel, directrice réseau du groupe Solvimo. Mais combien peut-on négocier exactement ? Cela dépend si le prix fixé correspond déjà au marché et, donc souvent, de qui gère la transaction. « On estime qu'un particulier vend habituellement 10 à 15 % plus cher qu'un professionnel, qui a tendance à mettre le bien au prix du marché, pour qu'il y ait

> **« Plus le bien est atypique, plus la marge est importante. »**
> **Vincent Chauveau, notaire**

du turnover », note Vincent Chauveau, notaire, délégué de l'Institut notarial du droit de l'immobilier.

« Sur les six derniers mois, les baisses négociées pour les appartements n'ont pas excédé 5 %, et 7 à 8 % pour les maisons. Les biens les plus demandés partent rapidement, en un mois et demi », reprend Delphine Rouxel. La directrice donne l'exemple d'un T2 de 53 m² à Lyon métro Jean-Jaurès, vendu 189 000 € en un mois. Une offre avait été faite à 182 000 €, soit 3,7 % moins cher, mais il est parti au prix demandé. Autres exemples, un 105 m² lyonnais à 339 000 €, concédé à 4 % de moins en trois mois, ou une maison rénovée à Quimper, au prix de 205 000 € et vendue avec un rabais de près de 5 %. « Plus le bien est courant, plus la marge de négociation est faible, plus le bien est atypique, plus elle est importante », résume Vincent Chauveau. « L'acquéreur doit, avant de proposer une offre, connaître très précisément son budget et pas approximativement, et bien cerner le marché », reprend le notaire.



A. Gelebart / 20 Minutes

Acheter sans avoir étudié le marché en amont est une mauvaise idée, d'autant plus que les données sont accessibles.

Efforts consentis

Dans certains cas de divorce ou de succession, le vendeur peut avoir besoin de vendre rapidement, et donc moins cher, mais essaie habituellement de cacher ces raisons. Nathalie a cherché pendant un an et demi la maison de ses rêves. « Nos critères étaient précis : quatre chambres, proche de l'autoroute, du tram, dans un quartier plutôt demandé. Nous avons visité une vingtaine de maisons en un an et demi, je savais donc que le prix affiché, 210 000 €, était raisonnable. Nous l'avons achetée 205 000 € grâce à un petit effort consenti par l'agent et le propriétaire. » Soit une baisse de moins de 3 %. ■

« L'ancien permet la densification »

Emmanuelle Stalla-Bourdillon
Architecte

C. Donas

A quoi faut-il faire attention dans l'ancien ?

La notion d'ancien dans l'immobilier renvoie à une réalité très disparate. Les techniques de réhabilitation devront prendre en compte les caractéristiques du bâtiment — qualité architecturale, matériaux… — afin de ne pas créer de dégâts inattendus. Quand il visite, le particulier doit se fier à son vécu dans ses logements, être attentif à l'orientation du bâtiment, ses ouvertures, aux matériaux utilisés, à l'ancienneté des équipements, à la présence de traces d'humidité.



Quels peuvent être les potentiels travaux ?

C'est notamment sur l'enveloppe du bâtiment, murs, fenêtres, toit, planchers, et les systèmes de chauffage et de ventilation que porteront les travaux de rénovation. Avec les dernières aides gouvernementales et selon ses revenus, il est possible de financer jusqu'à 80 % des travaux de rénovation énergétique.

Quel avantage offre l'ancien ?

Des possibilités de densification par rapport au neuf. Une maison individuelle peut par exemple être transformée en petit collectif, une maison de plain-pied, être surélevée, le dernier étage d'un immeuble étendu… Les collectivités permettent cette densification de l'existant, qui n'est possible que dans l'ancien. ■ ***Propos recueillis par C. D.***

Le courtier, plus ou moins utile

Le courtier en prêts immobiliers cherche pour ses clients à décrocher le taux de crédit le plus intéressant. Dans un contexte de taux actuellement bas, le recours à un courtier ne semble pas s'imposer, puisqu'il est possible d'obtenir soi-même un taux intéressant. « Le client emprunteur ne paye le courtier, à hauteur de 1 % du montant du crédit réalisé, que si l'opération lui convient et se concrétise. Il ne court donc pas de risque », plaide Pascal Beuvelet, président fondateur du courtier In & Fi Crédits.



PRM/Sipa

La chasse aux taux de crédits.

Il peut également intervenir dans le cadre d'une renégociation de crédit. Son rôle de conseiller peut aussi s'avérer judicieux. « Les primo-accédants, les travailleurs libéraux, les auto-entrepreneurs ne seront pas entendus par les mêmes réseaux bancaires, reprend Pascal Beuvelet, notre connaissance nous permet de leur faire rencontrer les bons interlocuteurs. » Si 25 % des personnes ayant un projet d'achat immobilier en France font appel à un courtier, ils sont plus de 50 % en Angleterre ou en Espagne. ■ ***C. D.***

ACHAT Boostées par des projets d'urbanisme ou de transports, des villes tirent leur épingle du jeu

Ces coins où investir devient malin

Aurélie Selvi

Elles s'appellent Carros, Saint-André-de-Cubzac, Carbon-Blanc… et ne vous disent peut-être rien. Dans l'ombre de grandes agglomérations, ces villes cachent pourtant de bonnes affaires pour les futurs propriétaires. Point commun : toutes vont voir leur attractivité boostée par un projet d'urbanisme ou de transports. « Quand on cherche à acheter, il faut s'intéresser à cette donnée en priorité ! Le tracé d'un tram, le changement d'un plan de circulation peuvent totalement modifier une ville, un quartier », explique Jean-François Buet, président de la Fédération nationale des agents immobiliers. *20 Minutes* zoome sur trois zones qui vont bouger.

› La banlieue parisienne. Sur les rails depuis cet été, le projet du « Grand Paris Express », qui acte la création de 205 km de lignes de métro et de 72 gares, va se répercuter sur l'immobilier. Président de la Fnaim Ile-de-France, Gilles Ricour de Bourgies conseille aux acheteurs de s'intéresser à l'axe entre Pont-de-Sèvres et Noisy-le-Grand, à l'ouest de la capitale. « Financé, ce tronçon sera le premier livré. Dans les villes traversées, on trouve des biens à 2 500 € le mètre carré quand à Paris on peut atteindre les 10 000 €. Des prix qui grimperont une fois le projet achevé. »

Fief des producteurs de fraises, Carros récoltera bientôt les fruits d'un projet d'urbanisme niçois.

› La campagne bordelaise. En chantier, la LGV Bordeaux-Paris joue aussi les accélérateurs d'opportunités pour des communes plus petites, comme Saint-André-de-Cubzac, Carbon-Blanc, Ambarès ou Saint-Loubès. « Ici, on investit dans la qualité de vie, au milieu des vignobles mais près de Bordeaux, et bientôt à 2 heures de Paris avec la LGV. On peut y bénéficier de prix entre 1 500 et 2 500 € le m², à condition de s'intéresser aux annonces avant le coupé de ruban qui signera la fin du projet, en 2017 », souligne Dominique Rulleau, agent immobilier professionnel du secteur.

› L'autre Côte d'Azur. Fief des producteurs de fraises, la ville de Carros récoltera bientôt les fruits d'un projet d'urbanisme niçois. A 10 km de « l'Eco-vallée », avec un quartier de 10 000 hectares, où un centre d'affaires, des enseignes (dont Ikea, d'ici à 2016) et une gare multimodale verront le jour, la commune aux 10 000 habitants devient un placement sûr. « Cette attractivité nouvelle a doublé les demandes de locations », selon Sandrine Fusini, agent immobilier. Avec des prix à la vente dans l'ancien entre 2 500 € et 3 000 € le m², les acheteurs qui veulent se lancer dans l'investissement locatif s'y retrouveront. ■

Acheter, ou louer ? Le bon calcul

Investir dans la pierre est, pour beaucoup, le placement sûr par excellence. Mais être propriétaire ne convient pourtant pas à toutes les situations. « Louer peut être un atout liberté pour de jeunes actifs susceptibles d'être mutés, et qui ne voudraient pas se retrouver avec un bien à vendre en catastrophe, les délais de transaction étant plutôt longs. C'est la même chose pour des personnes âgées qui pensent, par exemple, à simplifier leur succession en revendant leur foncier », détaille Emmanuel Siksik, agent immobilier.

« Il est également important de comparer le prix du loyer et le montant de remboursement d'un crédit en fonction de la zone où l'on veut acheter », indique-t-on à la Fnaim (Fédération nationale des agents immobiliers). Marie, jeune propriétaire, a fait le calcul. Tous les mois, cette Parisienne dépense 1 060 € pour amortir son duplex de 40 m², au cœur du 18e arrondissement. « Si, à terme, mon achat sera forcément rentable, l'assumer seule n'est pas évident. Et j'ai toujours super peur qu'il y ait des travaux de copropriété à financer dans mon immeuble… », glisse la jeune femme de 34 ans, qui réfléchit à mettre son bien en vente pour investir en province. ■ ***A. S***



PRM / Sipa

Pour des endroits un peu reculés comme pour l'autre bout du monde, il faut parfois savoir partir pour bien investir.

Spots très exotiques pour retraite dorée

Oublié son appartement parisien. Fraîchement retraité, à 62 ans, Patrick a troqué son studio de 25 m² contre une villa avec piscine à 250 000 €… en Indonésie. « En France, avec ma pension, j'ai du mal à joindre les deux bouts. A Bali, on gagne entre 30 et 40 % de pouvoir d'achat », confie cet ex-communicant, qui planche depuis deux ans sur ce projet avec une agence spécialisée. « Ce type d'achat est long à finaliser mais intéressant (faible taxe foncière, qualité de vie…). Il faut aussi être vigilant : la réglementation en France protège souvent mieux l'acheteur qu'à l'étranger », souligne Louis Eudes, fondateur de Delocalia, agence d'accompagnement vers « la retraite au soleil ».

Dans sa « shortlist » : Portugal, Sénégal, Caraïbes et Cambodge. « Au Portugal, par exemple, les prix ont baissé de 40 % avec la crise. On peut y trouver des villas de 250 m² à moins de 300 000 €. » Le Sénégal offre moins d'infrastructures de santé, mais des biens avec terrains à 1 500 €/m². « On y parle aussi français, comme au Cambodge, où les retraités trouvent en prime une vaste offre culturelle », ajoute Louis Eudes. A Phnom Phen, les appartements coûtent environ 1 000 € le m², en plein centre-ville. Dépaysement assuré. ■ ***A. S.***

GESTION Quand les particuliers décident de louer leur bien sans faire appel à une agence

Des propriétaires débrouillards

Coralie Donas

Le rendement d'un investissement locatif s'obtient en calculant le rapport entre le prix d'achat frais compris et les loyers encaissés. Pour optimiser ce bénéfice, le bailleur peut être tenté d'économiser les frais de gestion qui se montent entre 5 et 10 % du revenu locatif, soit environ un loyer par an. « Ma première motivation a été financière, confirme Laurence, propriétaire parisienne d'un deux-pièces à Toulon, mais comme il s'agit aussi d'un premier investissement, cela m'intéressait d'en suivre la gestion ».

Elle débourse 90 € par an pour bénéficier du support de Gererseul.com, une plateforme Internet qui propose des services : alertes par e-mail pour les échéances, tableau de bord en ligne pour le suivi de la location, envoi automatique des quittances, service juridique, etc.

> **« Gérer seul implique d'avoir une idée juste des règles de l'immobilier »**
> **Christian Michaud, consultant**

« Gérer soi-même implique de connaître les règles de l'immobilier, rappelle Christian Micheaud, consultant. On peut acheter le bail en librairie, mais si vous avez un modèle acquis il y a longtemps, mieux vaut en prendre un neuf. Concernant le locataire, il est possible de lui demander des bulletins de salaire et son avis d'imposition mais pas une attestation d'employeur. Le dépôt de garantie se monte à un seul mois de loyer et il faudra choisir entre caution et assurance de loyers impayés, non cumulables. »

Donner de son temps

Les charges, elles, sont calculées sur la base d'une provision, dont le propriétaire devra rendre compte chaque année, en ajustant le montant ou en restituant le trop versé, ce que peu d'entre eux font. Pour les accompagner sur Internet, les sites de référence, l'Anil ou service-public, sont les plus sérieux.

S'il choisit de se passer d'un gestionnaire le bailleur devra donner de son temps, pour s'occuper correctement de son bien et de ses locataires. « Les gérants de bien permettent une approche professionnelle et objective de la sélection des locataires, ont des connaissances juridiques pour la rédaction du bail. S'en passer est possible mais il faut être disponible et réactif pour les locataires », reprend Christian Micheaud.

Pour éviter les problèmes, le bien loué doit aussi être entretenu. « Si le locataire se sent respecté par son propriétaire, qui lui fournit un appartement à l'état neuf et aux normes, il remplira en retour ses obligations en payant les loyers et en en prenant », estime Laurence. ■



G. Varela / 20 Minutes

Baux, charges, droits du locataires et travaux n'ont plus de secrets pour ces particuliers forcément plus impliqués.

Toujours plus nombreux sur le canapé

Le couchsurfing, ou littéralement le « surf sur canapé » est une pratique basée sur l'hospitalité qui s'est développée massivement depuis ces dix dernières années. Le principe est simple : entrer en relation avec des gens du monde entier qui laissent à la disposition des voyageurs leur canapé (ou, s'ils le peuvent, une chambre), pour une ou plusieurs nuits. Les sites sont nombreux : Hospitality Club, Be Welcome, ou le plus connu couchsurfing, qui affiche sur son site « Six millions de membres et des canapés dans plus de 100 000 villes ». Un véritable réseau social qui connecte les « surfeurs » pour une façon économique de voyager.

Lucas, inscrit sur le site depuis 2007, a été accueilli une trentaine de fois et a reçu près de soixante fois des voyageurs chez lui, à Marseille et à Madagascar, où il vit depuis cinq ans. Chaque fois est différente mais le plaisir est entier : « Le couchsurfing me permet de découvrir un lieu par le biais des locaux, de faire de belles rencontres, de découvrir les lieux sympas pas forcément accessible aux touristes. De mon côté, je fais découvrir Madagascar, ses contrastes, ses bons plans », explique-t-il. Si, chez les « couchsurfers », la gratuité a son importance, l'idée d'échange et de rencontres a un rôle primordial dans leur démarche. ■ *Romain Lescurieux*

Runners & Co, le couchsurfing version marathon

Il y a quelques mois, après une belle carrière dans l'industrie, Suzanne Labartino a eu envie de tourner la page. Cette marathonienne savoyarde a décidé de trouver une solution pour vivre de sa passion et a fondé www.runners-andco.com, le couchsurfing.org du coureur.

Si beaucoup de sites ou d'applis existent pour partager itinéraires d'entraînement ou astuces, rien n'existait jusque-là pour faciliter l'hébergement des runners. Dommage, car les coureurs le savent : trouver un hôtel dans une ville qui accueille 30 000 ou 40 000 marathoniens pour un week-end peut représenter une vraie galère… et un gros poste de dépense. « J'avais la chance de pouvoir m'offrir l'hôtel mais je voyais d'autres coureurs, plus jeunes ou avec moins de moyens, qui devaient batailler pour trouver des hébergements pas trop chers. » D'où l'idée de Runners & Co. Gratuite, la plateforme propose à chacun d'accueillir gracieusement (ou contre une petite participation aux frais) un ou plusieurs coureurs pour une nuit ou plus. « Il suffit d'avoir un matelas, un canapé ou même une place de parking pour camping-car à proposer pour accueillir un coureur », rappelle la fondatrice. Il est temps de faire de la place sur votre canapé : le week-end prochain, c'est chez vous que l'on courra. ■ *L.B.*

PRATIQUE Aucun détail de son appartement n'est à négliger avant d'agencer tous ses meubles

Aménagement : évitez le fiasco

Virginie Tauzin

Le style c'est bien, mais le pratique c'est mieux. Aménager son appartement pour le rendre aussi fonctionnel que parfaitement à son goût peut facilement devenir un casse-tête. Anticiper est donc essentiel : que faire de ce placard fixé trop haut, de cette porte qui bute dans le meuble qu'on ne peut caser ailleurs faute de place, de ce radiateur inaccessible ? De l'emplacement des prises électriques à la fenêtre, dont l'ouverture doit être dégagée, tous les détails doivent être pris en compte. « L'éclairage est également très important, souligne Laetitia Le Gall, décoratrice d'intérieur. La luminosité du lieu va déterminer par exemple la place de la télévision et des luminaires. »

Plusieurs logiciels ou applications permettent de visualiser ses futures pièces.



Chamussy / Sipa

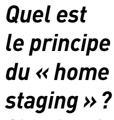
Dessiner des plans au crayon à papier ou grâce à une application, un bon moyen de se représenter l'espace.

Calculs de volumes en 3D

En ameublement, si l'on prend toujours des mesures de longueur et de largeur, la notion de profondeur est beaucoup moins systématique. Et pourtant : « L'un de mes clients a récemment acheté deux canapés, mais sans calculer précisément la place qu'ils prendraient. Résultat : ils bouffaient tout l'espace », poursuit la décoratrice, qui conseille, pour éviter le fiasco, de faire des croquis simples au crayon à papier. Mais, puisque la technologie a décidé de se mêler de nos intérieurs, plusieurs logiciels ou applications permettent de se représenter ainsi les volumes en 2 ou 3D. Parmi eux, Homestyler, né en 2010 et disponible sur Internet, tablettes et smartphone, permet de concevoir des plans et remplir les espaces. « En chargeant une photo de la pièce à meubler et en entrant des données comme la surface au sol ou la hauteur des plafonds, on peut positionner les objets proposés. Les possibilités sont quasi infinies », explique Emmanuel Di Giacomo, expert Autodesk, société créatrice d'Homestyler. Avec des centaines de canapés, lits, meubles ou plantes vertes à glisser dans la surface déterminée, impossible de se tromper.
Pour les murs, on testera le papier peint bleu clair ou le lambris en cèdre, selon ce que propose l'application. Et puisque la décoration est la prochaine étape, un grand principe qu'une application ne délivrera pas : « En général, on choisit une à deux teintes principales plus une couleur en ponctuation, selon Laetitia Le Gall. Par exemple, du gris bleu pour les murs, de l'anthracite pour le canapé et des petites touches de turquoise par-ci par-là. » Conseil de pro. ■

« Il faut présenter un bien nickel »

Alexia Rhodier
Décoratrice Sweethome staging.fr



A. Rhodier

Quel est le principe du « home staging » ?
C'est la mise en valeur de son bien dans le but de le vendre plus facilement. Une mise en scène de son intérieur, un relooking utile et souvent peu onéreux. Ce principe s'est généralisé depuis l'émission d'M6 (Maison à vendre).

Comment rend-on son bien attractif ?
Il faut d'abord réparer tout ce qui pourrait laisser une impression négative aux éventuels acquéreurs : fissures, parquet abîmé, fenêtres en mauvais état… Puis harmoniser l'ensemble, avec une ou deux couleurs dans la même pièce, pas plus. Il s'agit de dépersonnaliser un peu, mais rien n'empêche de laisser une photo sur le frigo. Chose importante : un appartement vide ne se vend pas. Il ne donne pas envie. Mieux vaut donc le faire visiter meublé, non pas avec des meubles collés aux murs, mais en créant plusieurs espaces dans la même pièce, ce qui donne une impression de grandeur. Le but est de présenter un bien nickel afin d'éviter des négociations trop longues.

Les gens ont-ils toujours envie de vendre ensuite ?
Oui, mais ils ont peut-être un peu plus de mal à se détacher car ils ont l'impression d'avoir déjà déménagé… ■

Propos recueillis par V. T.

La déco sur le Web

› Deco.fr. Un site de loisirs créatifs pour assurer tout(e) seul(e). Idées d'aménagement et de déco par pièces, fiches bricolage et vidéos de démonstration… Un peu (beaucoup) destiné aux filles, deco.fr fourmille de bonnes astuces pour ne pas se ruiner.

› Cotemaison.fr. Des exemples de décoration moyenne gamme pour tous les goûts, de la maison écolo à la chambre d'enfant. Sans oublier les bons plans design.

› Madeindesign.fr. Dans une gamme un peu plus luxueuse, le site expose les dernières créations des designers.

2014, une déco douce et nature

« On sort peu à peu de la tendance années 50 qui était en vogue ces deux dernières années, avec ses meubles petits, légers, peu encombrants », confie la décoratrice d'intérieur Laetitia Le Gall. Quel style alors pour les maisons tendance de 2014 ? Il semblerait que le naturel se détache : « On est dans des couleurs très douces, pastel, avec du rose clair, du saumon, du vert amande. Côté matériaux, c'est du métal non traité, du bois brut… », annonce la spécialiste, qui reconnaît un style à la fois rassurant, mais aussi un peu enfantin et régressif.
La couleur qui marche toujours : le chaleureux orange, parfait pour rehausser le fade du gris, du taupe ou un marron éteint. ■ ***V. T.***

«UN FILM QUI MET TOUTE LA FAMILLE

BIENVENUE DANS

RAPHAËL
PERSONNAZ

BÉRÉNICE
BEJO

GUILLAUME
DE TONQUÉDEC

EMIR
KUSTURICA

AU BONHEUR DES OGRES

UN FILM DE **NICOLAS BARY**














WWW.PATHEFILMS.COM








DE BONNE HUMEUR !» LE FIGARO MAGAZINE

LA FAMILLE MALAUSSÈNE

D'APRÈS LE ROMAN DE
DANIEL PENNAC
© EDITIONS GALLIMARD, 1985

VENEZ DÉCOUVRIR LE FILM EN AVANT-PREMIÈRE CE DIMANCHE DANS UN CINÉMA PROCHE DE CHEZ VOUS.

TOUTES LES INFORMATIONS SUR WWW.ALLOCINE.COM/AUBONHEURDESOGRES

















STYLE. Dans les coulisses d'un défilé de Guy Laroche. **BIEN-ÊTRE.** Les délires make-up de Manish Arora. **CULTURE.** La parodie musicale déjantée de « 50 nuances de Grey ». **HIGH-TECH.** Le compte-rendu du match entre « Fifa 14 » et « PES 2014 ». **MÉDIAS.** Où les acteurs de « Breaking Bad » vont-ils se recaser ? Et tout notre cahier week-end sur **www.20minutes.fr.**

MARSATAC Jusqu'à dimanche, le festival prouve qu'il n'y a pas que le hip-hop dans la cité phocéenne

Les Martiens de Marseille

P. Magnien / 20 Minutes

Le groupe d'électro-rock Nasser a souvent affaire à des réflexions comme : « Ah c'est dingue, vous avez des guitares à Marseille ? »

Benjamin Chapon

En quinze ans d'existence, Marsatac est devenu l'un des festivals musicaux qui compte. En cette année Capitale pour Marseille, l'événement est plus que jamais l'occasion de découvrir des musiciens du cru. Même si Dro Kildnjian, directeur artistique du festival, s'en défend par humilité, sa programmation éclectique, qui brouille les frontières entre rap, électro et rock, a sans doute contribué à légitimer les musiciens marseillais qui n'entrent pas dans les cases stylistiques.

Raffinement undergroung

C'est justement ces artistes-là qu'a voulu mettre en avant Agnès Fabre dans son film *Mars#Melody*, présenté en ouverture du festival. On y suit un Martien échoué sur Terre, qui découvre la scène musicale marseillaise méconnue. « Je voulais parler de ces artistes qui sont très rarement mis en avant, explique la réalisatrice. Ils ont en commun un raffinement, un goût de la mélodie et un amour de la musique recherchée. » A part ça, pas grand-chose à voir entre les champions du monde de beat-box, Under Kontrol, le rock de Date with Elvis ou la pop exotique de Johnny Hawaii.

Des guitares à Marseille

« Ici, les artistes ont l'habitude de se battre pour exister, parce qu'il y a peu d'infrastructures ou de dispositifs publics pour les aider. Il y a une culture de la contre-culture à Marseille », estime Agnès Fabre, pour qui, malgré l'adversité, la scène rock marseillaise est l'une des plus riches de France. « Mais ici, c'est difficile de se faire connaître quand tu ne fais pas du hip-hop. » Nasser, trio électro-rock qui sort son deuxième album, a fait les frais de ces lieux communs. « Les gens sont toujours étonnés quand on dit qu'on vient de Marseille. Ils nous disent : "Ah c'est dingue, vous avez des guitares aussi à Marseille ?" »

Vitalité de la scène rock

C'est d'autant plus dommage que le dynamisme n'est plus, et depuis longtemps, du côté du rap à Marseille, mais bien plus du rock. L'émergence du trio power rock Dissonant Nation en est l'exemple parfait de la vitalité de la scène rock marseillaise. A tout juste 20 ans, ils ont déjà plus de 200 concerts à leur actif, signé chez un gros label et enregistré leur premier album à Londres. Pas mal pour les petits gars d'Aubagne. Avec la fougue de leur jeunesse, ils veulent croire en un avènement d'une véritable culture rock à Marseille : « Parce que vivre à Marseille, c'est rock'n'roll. » ■

Le programme du week-end

Outre les Marseillais de Nasser, Marsatac est l'occasion de voir sur scène le meilleur passé, présent et à venir de la scène électro-rock. Ce vendredi soir, on verra de quel rock sont capables les gamins de Carbon Airways (un frère et une sœur de 16 et 17 ans) avant de s'enivrer de la techno house de Joris Voorn et l'électro noisy de Fuck Nuttons. Samedi soir, place aux têtes d'affiche Cassius et Kavinsky avant le set très attendu de Rone.


WE ARE FIFA 14
EA SPORTS
* NOUS SOMMES FIFA 14
14


XBOX 360
FIFA 14
EA SPORTS
3


MEILLEUR JEU
E3
2013
DE SPORT
jeuxvideo.com




3
www.pegi.info


LFP
LIGUE DE FOOTBALL PROFESSIONNEL


XBOX 360


XBOX LIVE


COMPATIBLE
KINECT

MODE La maison Guy Laroche nous a ouvert ses portes pour suivre les étapes de création d'un modèle

Du croquis de mode au podium



V. Wartner / 20 Minutes

V. Wartner / 20 Minutes

V. Wartner / 20 Minutes



A. Gelebart / 20 Minutes



V. Wartner / 20 Minutes

1, 2 et 3. Essayages sur les toiles. **4.** Découpe du python. **5.** Dernières retouches. **6.** Backstage, juste avant le lancement du défilé.

Sur votre smartphone, les coulisses du défilé Guy Laroche

Anne Demoulin



A. Gelebart / 20 Minutes

Un défilé dure quelques minutes. La préparation d'une collection, plusieurs mois. La maison Guy Laroche a ouvert ses portes à *20 Minutes* pour suivre les étapes qui mènent du simple croquis au catwalk.

› **Mars 2013.** « Six mois avant le défilé, il y a le choix des tissus, des couleurs, des matières », raconte Marcel Marongiu, directeur artistique de la maison. « Et après, très vite, il faut dessiner », explique le créateur. Les croquis sont numérisés en 3D, annotés, numérotés et accrochés au mur du studio de création.

› **Mai 2013.** Une à deux fois par semaine ont lieu les « fittings ». Chaque modèle est réalisé en toile écrue. Les toiles serviront à faire les patronages. Marcel Marongiu et son équipe s'affairent autour du mannequin cabine : « Là, il faudrait remonter d'un centimètre », estime le couturier. « C'est beaucoup trop haut, on va couper un peu », poursuit-il, en dessinant à même les toiles les modifications qu'il désire apporter. Les fittings, c'est aussi le salon des refusés. « Ça ne va pas », lance Marcel Marongiu. Le modèle est éliminé.

› **Juin 2013.** Les patronages sont expédiés dans différents ateliers en France. Guy Laroche a confié la confection des pièces en python à celui de Delphine Giards à Chennevières-sur-Marne, spécialisé dans le façonnage du cuir. Une fois les peaux repassées, rangées et triées selon leur tonalité, place à la coupe minutieuse à l'aide d'un chasse-peau. L'assemblage relève du puzzle. Les coutures sont collées au pinceau, aplanies à l'aide d'un marteau.

« Six mois avant le défilé, choix des tissus, des couleurs, des matières. »

Le modèle est doublé. Les finitions, exécutées à la main.

› **23 septembre 2013.** Casting des mannequins. Les candidates retenues essaient différents modèles. Ces derniers sont ajustés à leur taille exacte. A l'atelier, on s'affaire sans relâche.

› **25 septembre 2013.** Au Grand Palais, vers 10 h, les mannequins sont maquillées et coiffées. Vers 11 h 15, répétition du défilé en musique et talons aiguilles. Dernières retouches make-up, cela vaut aussi pour les jambes. Marcel Marongiu annonce vers 12 h 07 : « On va lancer l'habillage. » De l'autre côté, un parterre d'acheteurs et de journalistes s'apprête à découvrir sa collection printemps-été 2014. ■

SALON A l'occasion du Mondial de l'optique, découvrez les tendances en matière de montures

Des lunettes qui en mettent plein la vue

Anne Demoulin

Plus d'un millier de marques originaires du monde entier se sont donné rendez vous au Silmo, le Mondial de l'optique, jusqu'au 29 septembre à Paris. Toutes les tendances en matière de lunettes, pour ne pas se mettre le doigt dans l'œil.

Dignes de James Bond

Certains modèles ajoutent des gadgets. La griffe japonaise Grafik y intègre une clé USB. Wolfgang Porksch a imaginé des clips solaires aimantés à ajuster sur la monture.
Le bleu franc est la couleur qui s'impose. Côté matière, le plastique reste une valeur sure, même si de nouvelles matières émergent. Papper Look lance des lunettes réalisées en papier, Viktor & Rolf en bois, Frédéric Beausoleil les imagine en cuir. Les montures rétro, style années 1950 ou rondes font aussi les yeux doux. Les montures oversized sont tendance. A réserver à ceux qui n'ont pas froid aux yeux. Alors, osez. ■


Monture clé USB, Grafik Plastic, 280 €, www.grafikplastic.com.
Monture oversized, IC ! Berlin, 350 €, www.ic-berlin.de.
Monture homme, Trussardi, 162 €, www.trussardi.com.
Monture, Parasite Eyewear, 210 €, www.parasite-eyewear.com.
Monture, Trussardi, 162 €, www.trussardi.com.
Monture en papier, Papper Look, disponible à partir du 7 novembre.


V. Wartner / 20 Minutes

Le teint est naturel et frais, les lèvres douces. Les couleurs vives appliquées entre les yeux sont presque un élément Art déco.

BEAUTÉ Dans les coulisses du défilé Manish Arora, avec le couturier et son « make-up artist »

Le créateur et le maquilleur en accord majeur

Anne Demoulin

Une alchimie réussie. Côté ciseaux, l'univers excentrique et coloré du couturier Manish Arora, « le John Galliano de l'Inde ». Côté pinceaux, Kabuki, maquilleur de stars comme Lady Gaga et responsable pour MAC de la mise en beauté des mannequins. Dans les coulisses du défilé printemps-été 2014, ils évoquent leur collaboration.

Manish Arora travaille avec Kabuki depuis sept ans. « On se fait confiance », poursuit le couturier. Leur méthode de travail ? « Par mail, on se demande : "Alors, qu'est-ce que tu as ?" Je viens avec plusieurs idées. Je ne sais jamais laquelle va coller. Une fois que j'ai vu les vêtements en vrai, tout devient clair », résume Kabuki. Manish Arora rend hommage à Josephine Baker et *Gatsby le magnifique* dans sa collection. « J'ai toujours aimé les années 1920. Cela a été facile de transposer cet univers en maquillage », se réjouit Kabuki. Les bracelets créés par Manish Arora lui donnent l'idée des masques à pois : « Une sorte d'extension 3D du make-up. J'avais la fantaisie. J'ai pu être dans le minimal pour le reste », poursuit le maquilleur. Le teint est naturel et frais, les lèvres douces, façon Amelia Earhart. « Ensuite, j'ai appliqué des couleurs vives juste dans l'espace situé entre les deux yeux », termine le maquilleur. Presque un élément Art déco. « Kabuki ne se contente pas juste d'un trait d'eye-liner, il crée des concepts », conclut Manish Arora. ■

> ***« Une fois que j'ai vu les vêtements en vrai, tout devient clair. »***
> **Kabuki, maquilleur**


V. Wartner / 20 Minutes

Séance de maquillage juste avant le défilé au palais de Tokyo.


V. Wartner / 20 Minutes

L'idée des masques à pois est venue des bracelets créés par Manish Arora.

Expérimentation cosmétique

MAC, marque cosmétique créée en 1984 à Toronto, est l'acronyme de Makeup Art Cosmetic. Le maquillage est donc adapté aux besoins des professionnels et résiste à la chaleur des plateaux de cinéma ou au feu des projecteurs des défilés. MAC développe parfois des teintes de make-up spécialement pour un événement comme un défilé, à la demande du « make-up artist ». Parfois, la teinte se retrouve dans les rayons.

JUSTIN
TIMBERLAKE

GEMMA
ARTERTON

ET BEN
AFFLECK

PLAYERS

L'ARGENT FACILE A TOUJOURS UN PRIX

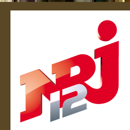
REGENCY ENTERPRISES PRESENTE PRESENTE UNE PRODUCTION NEW REGENCY/APPIAN WAY/DOUBLE FEATURE FILMS "PLAYERS" (RUNNER RUNNER)
JUSTIN TIMBERLAKE GEMMA ARTERTON ANTHONY MACKIE ET BEN AFFLECK COSTUMES DE SOPHIE DE RAKOFF MUSIQUE DE CHRISTOPHE BECK
MONTAGE DE JEFF McEVOY DECORS DE CHARISSE CARDENAS DIRECTEUR DE LA PHOTOGRAPHIE MAURO FIORE, ASC PRODUCTEURS EXECUTIFS ERIK HOLMBERG BRAD WESTON
PRODUIT PAR ARNON MILCHAN JENNIFER DAVISSON KILLORAN LEONARDO DiCAPRIO MICHAEL SHAMBERG STACEY SHER BRIAN KOPPELMAN DAVID LEVIEN
ECRIT PAR BRIAN KOPPELMAN & DAVID LEVIEN REALISE PAR BRAD FURMAN

WWW.PLAYERS-LEFILM.COM

REGENCY

DOLBY DANS CERTAINES SALLES

20th CENTURY FOX







ACTUELLEMENT AU CINÉMA







Audrey Hess / Soon Soon Soon

NoW FUTURE Des initiatives citoyennes

Préparer la ville de demain

Anne Demoulin

On n’est jamais aussi bien servi que par soi-même. Plutôt que de compter sur les pouvoirs publics, de nombreux citadins se bougent pour rendre leur ville plus propre, plus belle, plus écologique ou encore plus conviviale. Les éclaireurs de Soon Soon Soon ont déniché trois initiatives de citoyens qui inventent la ville de demain.

› Il est 6 heures, Tokyo s’éveille. Chaque samedi matin, les 35 membres du Benjyo Group, armés d’éponges et de produits ménagers, astiquent les toilettes publiques de la capitale japonaise. Ces samouraïs de la propreté voient dans cette tâche hebdomadaire ingrate un rituel inspiré des pratiques des moines bouddhistes pour trouver la paix intérieure.

› Ceux qui lisent là, ont jeté la clé. The Little Free Library est une petite installation en plastique jaune posée sur le trottoir, en plein cœur de NoLiTa, un quartier branché de New York. On y glisse la tête pour déposer ou emprunter un livre, mis à disposition gracieusement. The Little Free Library vise, jusqu’en septembre, à favoriser l’accès à la littérature pour tous. Ce projet s’inscrit dans un mouvement plus vaste qui sponsorise 5 000 bibliothèques similaires dans le monde.

› Savez-vous planter les choux. La Beacon Food Forest est un potager géant au cœur de Seattle. Cet agro-système autonome de plus de 3 hectares, né de l’initiative d’un groupe de citoyens et soutenu par des centaines de bénévoles, offrira aux citadins des aromates, des fruits et des légumes en libre-service. ■

Innovations détectées sur SoonSoonSoon.com

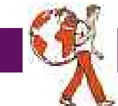


Tutoriel maquillage

Avec Birchbox.fr, apprenez à dessiner une jolie bouche « bubble-gum ».




Rien ne sera plus
comme avant...
DEXTER SAISON 7
4 DVD
COFFRET
5 BLU-RAY
DEXTER
SAISON 7
DISPONIBLE
EN COFFRET BLU-RAY™ ET DVD
DEXTER®© 2013 Showtime Networks Inc. © 2013 Showtime Networks Inc. Tous Droits Réservés. SHOWTIME et tous les éléments s'y rapportant sont des marques déposées de Showtime Networks Inc., une compagnie de CBS. TM, ® & © by Paramount Pictures. Tous Droits Réservés.
SHOWTIME entertainment
SHO.com
CBS Home Entertainment
20 minutes



En partenariat avec *Le Routard*

BACCHUS Les vendanges ont commencé. C'est l'occasion idéale pour découvrir la route des vins

L'Alsace au gré des vignobles

La rédaction du Routard

La route des vins d'Alsace fête cette année ses 60 ans. Retardées à cause de la météo, les vendanges viennent juste de commencer. Alors que le vignoble s'anime et que les couleurs mordorées embrasent le paysage, ce début d'automne est l'une des meilleures périodes pour visiter la région.
Si les 170 km de la route des vins sont jalonnés de villages tous plus typiques et jolis les uns que les autres, certains méritent plus l'attention que d'autres.

Les grands crus des « perles des vignobles »

L'un des plus beaux sentiers viticoles d'Europe (17 km) permet de découvrir les grands crus des « perles du vignoble » comme le schoenenbourg à Riquewihr, le froehn à Zellenberg, le rosacker à Hunawihr, le mandelberg à Mittelwihr, le marckrain à Bennwihr, ou le sonnenglanz à Beblenheim. Tout au long du sentier, des panneaux thématiques présentent et expliquent les différents cépages, les grands crus, le travail des vignerons.

60 000 bouteilles de 1834 à nos jours

Entre deux dégustations chez la trentaine de viticulteurs installés à Riquewihr, on ira voir le musée-maison de Hansi, le plus célèbre illustrateur d'Alsace. Ce petit musée présente près de 150 lithographies, eaux-fortes, aquarelles et cartes postale. On y retrouve le style emblématiques du maître : netteté du trait et sujet toujours traditionnel, croqué avec une ironie mordante et un esprit joyeusement caustique.
En reprenant la route, n'oubliez pas de faire un détour par Kientzheim pour son musée du Vignoble et des Vins d'Alsace, installé dans le château Schwendi, propriété de la plus renommée des confréries d'Alsace, la confrérie Saint-Etienne. Elle possède la plus importante œnothèque de vins blancs d'Alsace au monde : 60 000 bouteilles, de 1834 à nos jours, qui vieillissent loin des regards. Le musée présente de façon pédagogique l'histoire de la viticulture et des techniques liées à la production du vin. Admirez les deux pressoirs à vis monumentaux, dont l'un date de 1640 et l'autre de 1716 et qui a servi jusqu'en 1955. Avec ses rues pavées et fleuries bordées de maisons anciennes, Kientzheim possède sans conteste un charme indéniable. ■



J. Lescourret / Superstock / Sipa

Le village de Riqwihr, où l'on produit du schoenenbourg.

LES BONNES ADRESSES DU ROUTARD

Hostellerie Schwendi

Bonne hôtellerie traditionnelle, tenue par une famille de viticulteurs. Salle à manger type caveau. Pour goûter aux vins de la famille Schillé, rendez-vous sur la terrasse autour de la fontaine du village.
★ *Resto tlj sf mer et jeu midi. Double 83 €. Familiale 122 €. Menus 20-62 €. Carte env. 45 €. 2, pl. Schwendi, Kientzheim. Tél. : 03 89 47 30 50. www.schwendi.fr*

Chambres d'hôte chez François et Liliane Edel

A 3 km au sud de Riquewihr, au milieu du vignoble, grande maison sur un beau versant couvert de vignobles. La cave, du XVIIe siècle, est classée Monument historique. Adresse idéale pour dormir dans une exploitation viticole qui jouit d'une vue imprenable sur les villages de la plaine.
★ *Double avec douche 57 €. Gîtes 4-7 pers. 330-505 €/sem. selon taille et saison. Domaine du Bouxhof, 68630 Mittelwihr. Tél. : 0389479367. www.edel-bouxhof.com.*

Cave coopérative de Bestheim

Elle produit un crémant d'Alsace (100 % pinot blanc). A découvrir avec le crémant blanc de noirs, le riesling rebgarten, les gewurz' roemerberg ou marckrain et quelques belles bouteilles bleues.
★ *3, rue du Général-de-Gaulle, Bennwihr. Tél. : 03 89 49 09 29. www.bestheim.com*



F. Florin / AFP

Du crémant d'Alsace.

Domaine Edgard Schaller et fils

Il propose des vins secs là où les autres privilégient des vins aux sucres résiduels. Surprenant et grandiose riesling grand cru mandelberg et récent pinot noir. Prix très raisonnables et accueil charmant.
★ *1, rue du Château, Mittelwihr. Tél. : 03 89 47 90 28.*

A lire : Le Routard « Alsace, Vosges 2013 ».

JEU VIDÉO « 20 Minutes » arbitre le match entre les deux meilleures simulations de foot du moment

Choc au sommet entre Fifa et PES

Jérôme Comin

C'est l'heure du « consolico ». Comme chaque année, « Pro Evolution Soccer » et « Fifa » sortent à quelques jours d'intervalle sur console et PC. Objectif : s'affirmer comme le champion de la simulation de football. Un match à couteaux tirés entre ces deux mastodontes avec à la clé pour le vainqueur des millions d'exemplaires vendus dans le monde.

« PES » à l'attaque

Dès le coup d'envoi, les deux simulations font jeu égal en termes de gameplay. Bien emmené par son nouveau moteur physique Fox Engine, « PES 2014 » ouvre rapidement le score (1-0) grâce à une jouabilité beaucoup plus axée sur la simulation que dans les précédents opus : courses réalistes, rythme ralenti, mise en avant du jeu de passe au détriment des raids solitaires... « Fifa 14 » gère à l'expérience cette entame de match offensive et place un contre payant grâce à des améliorations efficaces, avec notamment un ballon plus punchy sur les frappes et les passes, et une inertie des joueurs plus réaliste (1-1).

Une vilaine faute

Le match est serré et « PES 2014 » pense faire la différence grâce à ses graphismes. Le jeu de Konami enchaîne stades bien modélisés et pelouse réaliste pour conclure avec une modélisation des visages des joueurs tout simplement bluffante. Problème, le but n'est pas valide et « PES 14 » écope même d'un carton rouge : car si les stars sont très bien représentées dans le jeu de Konami, le reste des joueurs sont au mieux vaguement ressemblants, au pire ratés. De quoi laisser un boulevard à « Fifa 14 », qui, avec des graphismes corrects mais beaucoup moins inégaux, réussit à faire la différence. Plat du pied = sécurité (1-2).



Fifa 14 / Easports



PES / Konami

Deux rencontres de championnat, respectivement dans « Fifa 14 » *(à g.)* et « PES 2014 » *(à dr.)*.

Des erreurs de débutant

Désarçonné, « PES 2014 » accumule alors les fautes techniques : base de données de footballeurs trop limitée, transferts pas à jours, interface repoussante, absence de la Bundesliga, Ligue des Masters bâclée... Des erreurs dont « Fifa 14 » se fait une joie de profiter en proposant de son côté 26 championnats nationaux – transferts estivaux inclus – dont cinq contiennent les divisions inférieures (1-3), un mode « carrière » gargantuesque (1-4) et une interface très intuitive (1-5).

Une défaite cinglante

Au final, « PES 2014 » subit une véritable correction face à son rival historique en ayant négligé des phases de jeu essentielles pour une simulation de football. « Fifa 14 » ne perd pas son titre cette année, mais doit rester tout de même prudent. Car le titre de Konami possède désormais un fond de jeu ambitieux et prometteur. ■

BUG

GTalk disperse vos messages

Attention à ce que vous dites sur GTalk. Enorme gaffe-malaise-rupture potentielle en vue. Depuis jeudi matin, de nombreux utilisateurs du service de messagerie de Google signalent sur Twitter – avec plus ou moins de panique contenue – que leurs messages ne sont pas parvenus aux bons destinataires. D'autres assurent même que des personnes en dehors de leur liste de contacts ont reçu leurs messages, selon le site Internet The Verge. Le bug est aléatoire car certains messages ne sont pas touchés. The Verge a une hypothèse : « Il semble que les utilisateurs de GTalk n'ayant pas encore adopté Hangouts soient affectés. » Google ne s'est pas exprimé pour l'instant. ■ *A.L.*

APPLICATIONS

Arrondir ses fins de mois avec son smartphone

Clic And Walk

Votre mission ? Parcourir les rayons de certaines enseignes (Carrefour, Darty...), prendre des photos et effectuer des commentaires afin de « remonter » des infos de terrain à la distribution. Rémunération de 3 à 50 €.
Gratuit sur l'App Store et Google Play.

Recipay

Partagez vos recettes de cuisine sur ce réseau social culinaire. Attention, elles doivent être réalisées à base d'ingrédients provenant de marques partenaires et postées en 48 heures, avec la photo correspondante. De 10 à 15 € de gains.
Gratuit sur l'App Store et Google Play.

ScoopShot

Vous assistez à un événement ? Photographiez-le ou filmez-le et vendez vos images aux organes de presse. Réservée aux personnes majeures, cette appli ne fonctionne qu'avec vos clichés et vidéos réalisées dans l'instant.
Gratuit sur l'App Store, Google Play, Windows Phone, OVI Store, Samsung Apps.

iGraal



Faites vos achats depuis votre smartphone et encaissez directement le montant du cashback proposé par 1 300 enseignes partenaires: jusqu'à 6 € reversés au Futuroscope, 10 € chez France Loisirs ou 5,5 % dans la boutique officielle FFF... Petit à petit, votre compte engrange des sousous.
Gratuit sur l'App Store et Google Play.

Moodlook

Découvrez, postez et partager des looks en photographiant une personne, en identifiant ses vêtements mais aussi en acceptant des missions précises avec des marques partenaires (0,40 €/look).
Gratuit sur l'App Store.

Stootie

Grâce à la géolocalisation, repérez les personnes qui ont besoin d'un coup de main, d'une course, contre rémunération. Bon point : la possibilité de se créer des alertes pour être averti. ■ *C. S.*
Gratuit sur l'App Store et Google Play.

HOROSCOPE

Bélier du 21 mars au 20 avril
On compte sur vous afin que tout rentre dans l'ordre. Vous risquez d'avoir à arbitrer quelques conflits.

Taureau du 21 avril au 21 mai
Les situations planétaires favorisent un climat harmonieux. Vous prenez le temps de régler vos affaires.

Gémeaux du 22 mai au 21 juin
Une journée en dents de scie. Bon commencement, mais cela risque de déraper ensuite, à cause de contrariétés.

Cancer du 22 juin au 22 juillet
Vous mettez davantage l'accent sur votre vie sociale ; cela vous prend du temps, mais vous plaît vraiment.

Lion du 23 juillet au 23 août
Vous ne perdez pas votre temps en discours inutiles. Vous allez directement à l'essentiel.

Vierge du 24 août au 23 septembre
Vous poursuivez votre ascension en saisissant les occasions susceptibles de vous aider à triompher.

Balance du 24 sept. au 23 octobre
Vous remettez en question votre fonctionnement, que ce soit dans votre activité ou sur le plan affectif.

Scorpion du 24 oct. au 22 nov.
Vous présumez un peu de vos forces, que ce soit d'un point de vue physique ou sur le plan moral. Prudence !

Sagittaire du 23 nov. au 21 déc.
« C'est une belle journée, mais vous n'allez pas vous coucher », comme le chante Mylène. En avant toute.

Capricorne du 22 déc. au 20 janv.
Vous abordez les questions qui fâchent, seul moyen de faire évoluer votre situation. Vous n'avez pas le choix.

Verseau du 21 janvier au 18 février
Vous n'aimez pas les situations ambiguës et faites tout pour entretenir des relations claires et sincères.

Poissons du 19 février au 20 mars
Prenez garde à ces petites jalousies imperceptibles au premier abord, mais qui se trament dans votre dos.

MOTS FLÉCHÉS N°2620 — Thermalisme

TOMBÉ EN MER – TENUE DE CURISTE – EXASPÈRE PRESQUE – ID EST – TRAITEMENT ENVELOPPANT – PONÇA LE BÉTON – VILLE BASQUE – FACE DE MÉDAILLE – FORCE DE L'HYDROMASSAGE – L'ARGON – LE 83 SUR UNE LISTE – ÉQUERRE – BRAMA – MESURE À PÉKIN – CANAL INTERNE – COURS D'EAU – FORER – PÊCHE RETROUVÉE – DIRIGER – IL EST ENTRE DEUX ÂGES – BRASIER – DÉCONCERTANTE – C'EST PUÉRIL DE DIRE CELA – APPEL DÉSESPÉRÉ – A MONTRÉ SA GAIETÉ – NATUREL – ERBIUM – EXAMEN INDOLORE – AVANT LA DATE – AXE BORNÉ – AXE SUR UNE ROSE – DÉCODÉ – BOUT DE TERRAIN – LÈVENT LES PATTES – PETITS RECUEILS – BERGE – GRANDE PEUR – SOUTIENS DES PONTS – BIEN À TOI – POUSSÉ PAR – MODIFIER – ON S'Y FAIT SUER – BAVARD SUR PERCHOIR – SÉJOUR À VICHY – DANS LES GÊNES – QUI EST ARRIVÉ – CÔNE ITALIEN – ÉPOUSE D'ABRAHAM – MIS AU POINT – AGENT DE LIAISON – ILS SONT QUOTIDIENS

SOLUTION DE LA GRILLE N° 2619

	S		E		O		G		C		E
A	T	O	M	I	S	E	R		A	R	S
	A	B	I	M	A		A	R	R	E	T
B	R	E	L		I	O	N	E	S	C	O
	L	I	E	U		E	T	A		O	M
M	E	R								P	A
	T	A							T	I	C
E	T									E	
	E	R							T	R	I
C	S	A		R		D		P			D
		D	R	O	M	A	D	A	I	R	E
O	B	I		S	O	L	A	R	I	U	M
	I	N	S	A	N	I	T	E			
P	L		E	C	O		E	N			
	E	N	T	E		L	E	T			

RCI-JEUX.com

SUDOKU N°1789 — Expert

	6		4					
			2	9				8
		5			3	1		
	9	4	5				3	
7	3						4	6
	5				1	9	2	
		2	1			7		
3				5	6			
					4		8	

En partant des chiffres déjà inscrits, remplissez la grille de manière que chaque ligne, chaque colonne et chaque carré de 3 par 3 contienne une seule fois tous les chiffres de 1 à 9

Solution du sudoku n° 1788

1	3	5	8	7	4	6	2	9
6	4	7	1	2	9	3	8	5
2	8	9	5	3	6	4	7	1
9	7	8	6	1	5	2	3	4
4	5	2	9	8	3	7	1	6
3	6	1	7	4	2	5	9	8
7	1	6	2	5	8	9	4	3
8	9	3	4	6	7	1	5	2
5	2	4	3	9	1	8	6	7

Jouez en ligne et retrouvez toutes les solutions des jeux sur 20minutes.fr


« 20 Minutes », 4 376 000 lecteurs, 1er quotidien français
(Audipresse ONE 2012-2013, LNM 15+)
50-52, bd Haussmann, CS 10300
75427 Paris Cedex 09
Tél. : 01 53 26 65 65 **Fax :** 01 53 26 65 10
Fax rédaction : 01 53 26 65 68
E-mail : info@20minutes.fr
Créons du lien
Edité par 20 Minutes France, SAS au capital de 5 743 392 €, RCS Paris 438 049 843
Actionnaires : Sofiouest, Spir Communication, Schibsted Print Media AS
Président, directeur de la publication : Olivier Bonsart
Directeur de la rédaction : Acacio Pereira
Directeur général adjoint en charge des revenus : Renaud Grand-Clément
Directeur général adjoint en charge de l'exploitation et des systèmes d'information : Frédéric Lecarme
Rédacteur en chef magazine : Laurent Bainier
Directrice du marketing et de la communication : Nathalie Desaix
Directeur des ressources humaines : Sébastien Goffings
Directrice administrative et financière : Magali Aldon
Impression : Maury, Sego, IPS, Weiss Drück, Midi Print, RPI, Reiff Zeitungs Drück, RotoGaronne, Roto Centre, CILA

Dépôt légal : à parution.
Nos ISSN : 2109-134X, 1777-8301, 2109-2192, 2269-1618, 2269-1677, 2269-1758, 2269-1790, 2269-1812, 2269-1820, ISSN en cours
ARPP

ADIEU Diffusée sur AMC depuis 2008, la série « Breaking Bad » s'achève dimanche aux Etats-Unis

La série est morte, vive les acteurs !

Annabelle Laurent

L'heure des adieux a sonné. L'immense « Breaking Bad » tire sa révérence dimanche. Comment se consoler du départ de Walt, Jesse et les autres ? En attendant de les voir ressurgir ailleurs. Car aucun d'entre eux ne va chômer bien longtemps. Et c'est tant mieux.

› Walter White sera scénariste. La rumeur le rêve en Lex Luthor dans *Man of Steel* et Bryan Cranston n'a pas vraiment démenti… Mais son agenda est déjà bien chargé. Au cinéma, il sera Dalton Trumbo, scénariste à succès victime du maccarthysme qui, exilé au Mexique, continua à travailler sous pseudo. On le retrouvera aussi au casting du thriller *Cold Comes the Night*, dans un nouveau remake de *Godzilla*, dans les voix du nouveau *Kung-Fu Panda* et en guest star dans « How I Met Your Mother ». Et ce n'est que le début.

› Jesse Pinkman fera crisser des pneus. Son acolyte Aaron Paul sera le héros de *Need for Speed*, l'adaptation sur grand écran de la célèbre franchise de jeux vidéo. Il devrait également intégrer *Exodus* de Ridley Scott. Christian Bale sera Moïse, lui Josué.

› Skyler White sera toujours acerbe. Dimanche, elle remportait son premier Emmy. Les succès s'enchaînent pour Anna Gunn, qui a décroché le rôle principal de « Rita », adaptation d'une série danoise développée par la chaîne Bravo. Elle devrait retrouver une vie plus sage dans le rôle d'une prof « franche et cynique » qui lutte pour concilier vies familiale et scolaire.

› Mike Ehrmantraut enseignera la criminologie. Il est la révélation de cette dernière saison. Le « fixeur » Jonathan Banks sera-t-il aussi brillant dans une comédie ? L'acteur quitte le crime pour l'enseigner. Il incarnera dans la saison 5 de « Community », prévue fin 2013, un professeur en criminologie au mystérieux passé militaire traumatique…

› Saul Goodman restera lui-même. Merveilleux avocat véreux dans la série, Bob Odenkirk aura son spin-off, développé pour AMC par Vince Gilligan, le créateur de la série, et Peter Gould, l'un des producteurs exécutifs. On s'en réjouit déjà. ■


F. Ockenfels / AP / Sipa

Bryan Cranston *(à g.)* et Aaron Paul *(à dr.)* sont très attendus au cinéma.

Enchères

250 dollars pour le slip de Walter White, qui dit mieux ? Pour consoler les fans s'ouvrira dimanche une réserve à merveilles sur le site de vente aux enchères Screenbid : environ 250 objets de la série.

20 SECONDES

RADIO

RTL et NRJ, radios les plus écoutées cet été

Selon les résultats de Médiamétrie publiés jeudi, RTL et NRJ ont été les radios les plus écoutées cet été, avec 11,1 % d'audience cumulée chacune. France Inter est troisième, avec 8,9 % d'audience cumulée.

TÉLÉVISION

De Niro remplace Gandolfini

Robert De Niro va remplacer James Gandolfini, décédé en juin, dans le remake de la série britannique « Criminal Justice » sur HBO.

« DANSE AVEC LES STARS 4 »

Un « before » sur le Web

Dans quel état d'esprit est Laetitia Milot de « Plus belle la vie » à quelques minutes de l'antenne ? Le comédien Titoff et son coach sont-ils en train de se raconter des vannes ou de répéter leur chorégraphie ? Shy'm a-t-elle déjà laqué sa crinière pour la soirée ? Samedi soir, avant l'émission, Grégory Ascher vous dira tout des préparatifs de « Danse avec les stars 4 ». L'animateur donne rendez-vous aux internautes à 20 h 30 sur leur second écran (tf1.fr depuis son PC, ou l'application MYTF1 sur tablette et smartphone) pour un « #BeforeDALS » en direct.

« Vraie vue des coulisses »

« On veut une montée en puissance sur le digital juste avant l'émission », indique Cyril Garnier, directeur de MYTF1. « On va avoir une vraie vue des coulisses », s'enthousiasme Grégory Ascher, qui va « essayer de satisfaire les requêtes des internautes » amateurs du concours de danse. Il compte relayer des tweets pour faire réagir Tal, Alizée, Keen'V, les danseurs et les jurés. Le présentateur promet d'être « un peu taquin ». « Les gens veulent de la proximité avec la star qui les touche », assure Cyril Garnier. L'exercice est inédit. D'ailleurs Grégory Ascher n'exclut pas des « moments de flottement » au début. Si le dispositif est un succès, il pourrait bien être utilisé pour le retour d'autres programmes phares de la chaîne, comme « The Voice ». On imagine bien Florent Pagny hésiter entre un imprimé python ou un look crocodile avant le show… ■ **A. G.**


J. Cauvin / TF1

L'animateur Grégory Ascher.

En journal augmenté, le choix de la rédaction de 20 Minutes



TF1 — 20.50 Jeu



MasterChef
Divertissement. Invités : Jenifer, Garou, Florent Pagny, Louis Bertignac. «Episode 2».
Associés en binômes, les seize chefs amateurs cuisinent pour les coaches de l'émission «The Voice».

23.25 Vendredi, tout est permis avec Arthur Divertissement.
01.10 Spéciale Bêtisier

France 2 — 20.45 Téléfilm



Boulevard du palais : Silence de mort
(n°42). Réalisation : Christian Bonnet (Fr., 2012). 1h30. Avec **Anne Richard.**
Le corps d'une femme que Rovère connaissait est découvert dans un hôtel.

22.25 Ce soir (ou jamais !) Magazine. En direct.
00.30 Cash investigation

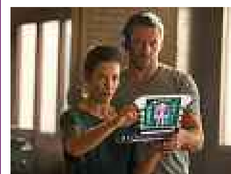
France 3 — 20.45 Magazine



Faut pas rêver
Présenté par Tania Young. «Colombie, l'eldorado».
«Teyuna, la cité perdue».«Le village suspendu».«Medellin, la renaissance».«Les amazones wayuus».«DC-3, le bus de la jungle».

22.40 Soir 3
23.10 Enquêtes de régions Magazine.
00.00 Doc 24 Documentaire.

Canal+ — 20.55 Film



Real Steel
✪✪ Science-fiction de Shawn Levy (USA, 2011). 2h07. Avec **Hugh Jackman, Evangeline Lilly.**
Dans le futur, un homme et son fils construisent un robot destiné à devenir la nouvelle star du ring.

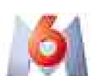
23.00 Astérix et Obélix : au service de sa Majesté ✪✪ Comédie

Arte — 20.50 Téléfilm



Wallander : Avant le gel
Réalisation : Charles Martin (G.-B., 2012). 1h30. Avec **Kenneth Branagh, Jeany Spark, Maimie McCoy.**
Linda Wallander a rejoint les rangs de la police d'Ystad. Elle travaille avec son père.

22.20 Borgen, une femme au pouvoir Série (3 épisodes).
01.20 Court-circuit



M6 — 20.50 Série

NCIS : enquêtes spéciales
«De la vieille école». (USA, 2013). Avec **Mark Harmon, Michael Weatherly.**
L'équipe arrête Ajay Khan, qui figure sur la liste des personnes recherchées pour cyber-terrorisme.

21.45 NCIS : enquêtes spéciales Série (4 épisodes).
01.05 Californication

FRANCE 4

20.45 Claudia Tagbo & Co
Spectacle. Un grand gala au profit de l'association CéKeDuBonheur, qui œuvre pour les enfants hospitalisés.
22.50 Les Chevaliers du fiel démontent le Zénith

FRANCE 5

20.40 On n'est pas que des cobayes !
Magazine. Présenté par Agathe Lecaron, Vincent Chatelain, David Lowe.
21.35 Superstructures Documentaire.

W9

20.50 Enquête d'action
Magazine. Présenté par Marie-Ange Casalta. «Paris : quartiers chics sous haute surveillance».
22.50 Encore + d'action Magazine.

TMC

20.50 Les Experts : Manhattan
Série. «L'œil du témoin». «1987». «Les créatures de la nuit». «Membre à part». «Promenade nocturne».
00.50 Suspect n°1

D8

20.55 Au cœur de l'enquête
Documentaire. «Séquestrations : les gendarmes traquent les kidnappeurs».
22.40 Au cœur de l'enquête Documentaire.

NRJ 12

20.50 Les Cordier
Téléfilm de A. Bonnot (Fr., 1993). «L'assassin des beaux quartiers». Les Cordier enquêtent sur des meurtres et un trafic de drogue.
22.40 Les Cordier

EN LIGUE 1 7e JOURNÉE

Jeudi : Montpellier-Rennes (0-0)
Mercredi : Ajaccio-Lyon (2-1), Bordeaux-Reims (0-0), Guingamp-Sochaux (5-1), Nantes-Nice (2-0), Toulouse-Lorient (1-0), Valenciennes-Paris (0-1), Monaco-Bastia (3-0)
Mardi : Lille-Evian TG (3-0), Marseille-Saint-Etienne (2-1)

CLASSEMENT

		Pts	Diff.
1	Monaco	17	+10
2	Paris	15	+6
3	Marseille	14	+5
4	Lille	13	+4
5	Rennes	12	+3
6	Saint-Etienne	12	+2
7	Nice	11	+1
8	Lyon	10	+5
9	Nantes	10	+1
10	Reims	10	+1
11	Toulouse	9	-2
12	Guingamp	8	+1
13	Montpellier	8	-2
14	Bastia	8	-3
15	Evian TG	8	-4
16	Lorient	7	-3
17	Ajaccio	6	-3
18	Bordeaux	6	-4
19	Valenciennes	3	-8
20	Sochaux	2	-10

FOOTBALL Rennais et Nantais s'affrontent dimanche lors du derby

Le duel des voisins de palier

A Nantes, David Phelippeau

La plaisanterie est surannée, mais elle amuse toujours les supporters nantais. « Qu'est-ce qui est rouge et noir, qui monte et qui descend ? » Les aficionados des Canaris répondent en chœur : le Stade Rennais. Dimanche, les deux formations s'affrontent après quatre ans d'attente. Plusieurs joueurs et entraîneurs, qui ont défendu les deux maillots, se sont risqués au jeu des comparaisons.

› Engouement, avantage Nantes. « Il n'y a rien de comparable, estime d'emblée Landry Chauvin, ex-coach des Canaris (2011-2012) et ancien formateur et coach adjoint du Stade Rennais. Le stade de la Beaujoire est prêt à s'enflammer pour un rien. » Christophe Le Roux a bien connu les deux clubs, son diagnostic est identique. « En terme d'impact et d'engouement, Rennes est encore dans l'ombre. »

› Le stade, avantage Rennes. Landry Chauvin : « Le stade de la Route de Lorient, c'est un petit stade à l'anglaise. La Beaujoire me semble avoir pris un coup de vieux. » En terme d'ambiance, Le Dizet voit « deux publics très exigeants ». « Si Rennes avait le potentiel public de Nantes, ça serait génial, continue Chauvin. J'imagine déjà les Rennais chantant l'hymne breton comme le fait le public de Lens ! »

› La pression, avantage Nantes. Le Roux, joueur de la fin des années 1990 (FCN) et du début des années 2000 (Rennes), se souvient de la pression médiatique et du public à Nantes. « On sortait du titre de 1995. Le public avait été tellement gâté qu'il était exigeant. A Rennes, il y avait plus d'indulgence en terme de résultats. »

› L'avenir, avantage Rennes. « Rennes a une longueur d'avance sur le plan structurel et sportif, analyse Chauvin. Chacun reste à sa place. On laisse les gens bosser là-bas. » Sous-entendu, à Nantes, le président Kita, qui l'a viré il y a un an, a tendance à trop intervenir dans le sportif. « A Nantes, on a du mal à définir leur stratégie sportive », conclut Le Roux. ■



F. Elsner/ 20 Minutes


L. Le Saux / Sipa

Le public nantais est beaucoup plus chaud que son homologue rennais.

Le canard les a fait vibrer toute la semaine

En début de semaine dernière, Rennes lance la campagne publicitaire du derby. Une affiche promotionnelle avec un canard rouge et noir et un canard jaune qui se font face, avec cette phrase : "5 ans d'abstinence, c'est long." Quelques jours plus tard, les supporters nantais répondent sur le ton de l'ironie et détournent l'affiche. Une nouvelle phrase est inscrite : "42 ans sans titre, c'est long." Le derby a été lancé bien avant le coup d'envoi du match.

20 SECONDES

FOOTBALL

Kurzawa prolonge avec Monaco

Le latéral gauche Layvin Kurzawa a prolongé de cinq ans son contrat avec l'ASM. Le joueur de 21 ans est lié à Monaco jusqu'en 2018.

Une motion contre la taxe à 75 %

L'assemblée générale de la Ligue a adopté jeudi à l'unanimité une motion quant à sa « très vive inquiétude » face à la taxe sur les hauts revenus.

ATHLÉTISME

Diniz change d'entraîneur

L'emblématique représentant de la marche en France se sépare de Pascal Chirat. Il sera désormais entraîné par Gilles Rocca et l'Italien Pietro Pastorini.



B. Chibane / Sipa

Le Parisien Zlatan Ibrahimovic.

FOOTBALL

Ibrahimovic, serial-passeur

A défaut de dominer le classement des buteurs comme à son habitude, Ibrahimovic règne pour l'instant sur celui des passes décisives. Il en compte trois, soit autant que Grenier ou Moutinho. Il y a ceux que ça surprend et ceux qui le savaient. Ancelotti le premier au moment de commenter l'arrivée du Suédois à Paris : « C'est un attaquant, et je ne veux pas changer ses caractéristiques ni son style de jeu. Mais c'est aussi un passeur fantastique, il peut faire beaucoup de passes décisives. » En général dans le même style : depuis le milieu de terrain, où il décroche souvent pour servir Cavani ou Lavezzi en profondeur. Laurent Blanc a d'ailleurs choisi de mettre tous ses milieux offensifs au placard pour donner à Zlatan les clés du 4-3-3 parisien du moment.

« Zlatan n'est ni un avant-centre ni un milieu , c'est un passeur-buteur, tranchait Raymond Domenech après le match nul face à Monaco (1-1) sur MCS. Il faut construire l'équipe en disant aux autres, il est autour et sera décisif, comme Cantona à son époque. » ■ *J. L.*

CYCLISME Le sélectionneur des Bleus est très proche de ses coureurs

Bourreau, l'ami des jeunes et des moins jeunes

Romain Baheux

A moins de s'intéresser vraiment au cyclisme, le nom de Bernard Bourreau n'évoque sans doute pas grand-chose. Dimanche, c'est pourtant lui qui sera à la tête de l'équipe de France de cyclisme sur le parcours des championnats du monde de Florence (Italie). Fin juillet, sa nomination à la suite de Laurent Jalabert, poussée par le nouveau directeur technique national face à des candidats plus renommés, avait étonné. « Je ne pensais pas occuper ce poste-là un jour, je pensais que des jeunes en reconversion allaient être choisis, raconte l'intéressé. Naturellement, je n'ai pas tendance à rechercher l'exposition. »

« J'ai arrêté l'école à 14 ans, il a bien fallu que je progresse autrement. »

Sa nomination, cet ancien équipier de Bernard Thévenet, venu au cyclisme à l'adolescence lorsqu'il portait des télégrammes en Charente, la doit à sa réussite en espoirs avec cinq médailles, dont deux titres mondiaux en six ans. « Il est super-pédagogue, ça passe très bien avec les jeunes, raconte Adrien Petit, médaillé d'argent il y a deux ans derrière son compatriote Arnaud Démare. Après notre doublé, il avait les larmes aux yeux, il était presque plus ému que nous. »
Dans un cyclisme de plus en plus scientifique, Bernard Bourreau semble incarner davantage un vélo à l'ancienne, basé sur l'instinct et la tactique de course. « J'ai arrêté l'école à 14 ans, il a bien fallu que je progresse autrement. Je ne reste pas sur mes acquis, je suis l'alliance entre ces différents styles de cyclisme, nuance-t-il. Je ne suis pas accro aux chiffres, je fais le tri et garde l'essentiel pour la performance des hommes. »
Très proche de ses espoirs, Bernard Bourreau est maintenant en charge de leurs aînés et ne change presque rien de sa méthode, assure-t-il. Ses trucs ? Des briefings à rallonge dont se souviennent tous ses coureurs, une reconnaissance très précise du parcours et une capacité à fédérer les hommes. « Il parvient toujours à amener une bonne ambiance dans ses groupes », raconte le coureur Romain Feillu. Dimanche, on verra s'il parvient à emmener ses coureurs vers une médaille. ■



FFC

Sylvain Chavanel, qui ne fera pas la course en ligne, et Bernard Bourreau.

RUGBY

Les Italiens et les Celtes ne s'engagent pas

Les fédérations écossaise, galloise, irlandaise et italienne ont affirmé jeudi que leurs équipes ne participeront pas à une compétition européenne qui n'a pas obtenu l'accord de l'IRB (International Rugby Board, organe suprême du jeu). Cette déclaration répond à l'annonce dimanche par les Ligues française (LNR) et anglaise (Premiership Rugby) de la création de la « Rugby Champions Cup », une nouvelle compétition continentale pour 2014-2015, face au blocage de leurs demandes de réforme de l'actuelle Coupe d'Europe. Le président de l'IRB, le Français Bernard Lapasset, avait affirmé lundi à l'AFP que « la négociation sera la solution » à la crise actuelle et qu'il souhaitait voir le processus de médiation actuellement en cours être mené à son terme. ■

FOOTBALL

Les Sochaliens n'ont plus d'entraîneur

Après sept journées de championnat, la Ligue 1 vient de perdre un premier entraîneur. Eric Hély, qui avait présenté sa démission après la défaite contre Guingamp mercredi soir, n'entraînera plus les Lionceaux. Le président Pernet a accepté la demande du coach, à la tête de l'équipe première depuis mars 2012.
« Le FC Sochaux-Montbéliard tient à saluer le professionnalisme et le travail d'Eric Hély depuis de nombreuses années au sein du club et plus particulièrement ces deux dernières saisons où il a activement participé au maintien du club dans l'élite », indique le club dans un communiqué.
L'ancien entraîneur des jeunes et de la réserve reste malgré tout salarié du club « dans une fonction qui reste à déterminer, et continuera à nous faire bénéficier de son expérience et de ses compétences ». Les détails de la composition du staff technique de l'équipe première du FCSM seront communiqués vendredi au stade Bonal. ■

20 SECONDES

TENNIS

Gasquet et Simon en quarts de finale

Richard Gasquet, tenant du titre à Bangkok, a dominé jeudi le Slovaque Lukas Lacko (6-3, 6-2). Il affrontera en quarts de finale le Russe Mikhail Youzhny, tombeur de Denis Istomin (6-3, 6-3). Gilles Simon a de son côté battu l'Australien Bernard Tomic (6-4, 7-5) et rencontrera au prochain tour le Néerlandais Igor Sijsling.

RUGBY

Le Sud-Africain Jake White vers Clermont ?

L'entraîneur Jake White, qui a été champion du monde avec les Springboks, a rompu son contrat avec les Brumbies (Super 15) deux ans avant son terme. Il fait partie d'une liste de coachs susceptibles de succéder à Vern Cotter sur le banc de Clermont.


FRED & FARID
BK RCS Strasbourg 775 614 308
1664
1664
LE GOÛT À LA FRANÇAISE
L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.